

*Есть замечания!
Строму ей неформатировать
Акт. Дз*

АКТ №6

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 01.07.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, ул Калужская, д 9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Соболевой Валентины Всеволодовны, с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 2 от 24.04.2019 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, ул Калужская, д 9:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Устранение течи с кровли в кв.105. НЗ 7939 ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	1,00	1000 м2	33 040,00	33 040,00
Удаление лишней поросли деревьев/кустов/пней на придомовой территории. НЗ 8621	1,00	1000 м2	14 000,00	14 000,00
Замена общедомового прибора учета холодной воды. НЗ 8589.	1,00	шт	42 069,73	42 069,73
Очистка урн от мусора	20 раз	—	131.61	2 632,20
Уборка газонов от случайного мусора	20 раз	—	208.86	4 177,20
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	12 раз	—	113.38	1 360,56
Покос травы триммером	3,00	100 м[2*]	731,16	2 193,47
Удаление мусора из мусороприемных	20 21 раз	—	179.02	3 759,42

=179,02=

камер				
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4 раза	—	895.09	3 580,36
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2 раза	—	417.72	835,44
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	4 раза	—	477.39	1 909,56
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	24,00	Бункер	82,05	1 969,21
Мытье полов кабины лифта	20 раз	—	179.02	3 580,40
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	20 раз	—	298.37	5 967,40
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	1,00	Прибор	185,58	185,58
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	108,00	Прибор	9,82	1 061,02
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	1,00	Прибор	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	1,00	Прибор	185,58	185,58
Обслуживание лифтового оборудования	3,00	Прибор	7 775,00	23 325,00
Техническое освидетельствование лифтового оборудования	3,00	Прибор	6 300,00	18 900,00
Спил ветки за домом 3 подъезд НЗ 8375	1,00	м ²	1 200,00	1 200,00
Герметизация межпанельных швов кв. 89, 105 НЗ 8400 ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	1,00	м	19 361,16	19 361,16
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1,00	м	3 000,00	3 000,00
Периодическая проверка вентканалов	108,00	шт	300,00	32 400,00
Итого				222 693,29

2. Всего за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 222 693,29 рублей (двести двадцать две тысячи шестьсот девяносто три рубля 29 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу ~~не~~ имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

В.Арте
11-24
версия 4
900 руб.
на счет
догов.
ср. 11.06.24
от 16.06.26
№21
Арт

Арт

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)

Заказчик Соболева В.В, Председатель МКД

(ФИО, должность)



(подпись)

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized letters, written over a horizontal line.

(подпись)

*Есть замечания.
Требуется откорректировать
Акт.
Др*

АКТ №8

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 02.09.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Калужская обл, г Обнинск, ул Калужская, д 9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Соболевой Валентины Всеволодовны (кв. 98), с одной стороны,
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 2 от 24.04.2019 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, ул Калужская, д 9:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	22 раза	—	131.61	2 895,42
Уборка газонов от случайного мусора	22 раза	—	208.86	4 594,92
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	13 раз	—	113.38	1 473,94
Испытание трубопроводов системы центрального отопления	8,78	100 м трубопровода	1 289,01	11 317,50
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	8,78	100 м ³ здания	742,33	6 517,66
Покос травы триммером	3,00	100 м[2*]	731,16	2 193,47
Удаление мусора из мусороприемных камер	21 раз	—	179.02	3 759,42
Мытье лестничных площадок и	<i>4 5 раз</i>	—	895.09	4 475,45

*в августе было
4 средой*

3580,86

маршей выше первого этажа				
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2 раза	—	417.72	835,44
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	<i>4 5 раз</i>	—	477.39	2 386,95 <i>1909,56</i>
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	24,00	Бункер	82,05	1 969,21
Мытье полов кабины лифта	22 раза	—	179.02	3 938,44
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	22 раза	—	298.37	6 564,14
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	1,00	Прибор	185,58	185,58
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	108,00	Прибор	9,82	1 061,02
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	1,00	Прибор	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	1,00	Прибор	185,58	185,58
Обслуживание лифтового оборудования	3,00	Прибор	7 775,00	23 325,00
Замена сгона на радиаторе на кухне кв.81. НЗ 9029.	1,00	шт	3 270,44	3 270,44
Замена сгона на радиаторе в кв.20. НЗ 9065.	1,00	шт	968,64	968,64
Устранение течи сгона радиатора в кв.95 (замена сгона в сборе). НЗ 9180.	1,00	Соединение	3 683,81	3 683,81
Очистка козырьков от мусора над входами в подъезд. НЗ 9226	5,00	шт	3 000,00	3 000,00
Заделка и герметизация швов и стыков для устранения протечек в кв.32. НЗ 8882. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	1,00	м	18 037,60	18 037,60
Профилактическо-техническое обслуживание АРТГВ	3,00	шт	3 500,00	10 500,00
Уборка отмосток	350,00	м²	21,96	7 685,89
Итого				126 825,52

2. Всего за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 126 825,52 рублей (сто двадцать шесть тысяч восемьсот двадцать пять рублей 52 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу ~~не~~ имеют. *Ан*

*Трещину общую сумму выполненной работы откорректировать с учетом моих замечаний.
 Последняя строка на 1м месте - 895р.
 Мет² уборка стен кабин лифтов - 477,39 } эту сумму вычитать из итоговой суммы.
 Ан*

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"
(ФИО, должность)



Заказчик Соболева В.В, Председатель МКД
(ФИО, должность)

(подпись)

АКТ №3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 02.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, ул Калужская, д 9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Соболевой Валентины Всеволодовны (кв. 98), с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 2 от 24.04.2019 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, ул Калужская, д 9:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	21 раз	—	131.61	2 763,81
Уборка газонов от случайного мусора	21 раз	—	208.86	4 386,06
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	13 раз	—	113.38	1 473,94
Покос травы триммером	3,00	100 м[2*]	731,16	2 193,47
Удаление мусора из мусороприемных камер	22 раза	—	179.02	3 938,44
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4 раза	—	895.09	3 580,36
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2 раза	—	417.72	835,44
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	4 раза	—	477.39	1 909,56

Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	24,00	Бункер	82,05	1 969,21
Мытье полов кабины лифта	21 раз	—	179,02	3 759,42
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	21 раз	—	298,37	6 265,77
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	1,00	Прибор	185,58	185,58
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	108,00	Прибор	9,82	1 061,02
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	1,00	Прибор	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	1,00	Прибор	185,58	185,58
Обслуживание лифтового оборудования	3,00	Прибор	7 775,00	23 325,00
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1,00	м	3 000,00	3 000,00
Монтаж 4-х сильфоновых компенсаторов на основании протокола совета дома МКД. НЗ 8565 <i>от 26.03.24г</i>	4,00	компенсатор	40 072,80	160 291,20
Прочистка засора канализации по стояку кв.28 (20 метров). НЗ 9490.	1,00	м трубопроводов	16 224,68	16 224,68
Повторная прочистка канализации по стояку кв.4 (25 м). НЗ 9511.	1,00	м трубопроводов	20 280,86	20 280,86
Замена батареи в кв.102 в соответствии с протоколом совета МКД. НЗ 9122.	1,00	Блок	15 901,94	15 901,94
Замена батареи в кв.86 в соответствии с протоколом совета МКД. НЗ 9482.	1,00	Блок	14 323,56	14 323,56
Смазка механизма детских качелей. НЗ 8760.	1,00	Раз	1 463,00	1 463,00
Закрепление щита на детской площадке	1,00	Раз	900,00	900,00
Итого				292 217,90

Протокол от 26.03.24г. Работы выполнены в мае

Протокол от 10.24г. Работы выполнены в сентябре

?

2. Всего за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 292 217,90 рублей (двести девяносто две тысячи двести семнадцать рублей 90 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"
(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Соболева В.В, Председатель МКД
(ФИО, должность)

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials, written above a horizontal line.

(подпись)