

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Калуга

01.11.2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Калуга, Сиреневый бульвар, д. 14
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Блистунова Виктора Викторовича,
являющегося собственником квартиры № 145, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на
основании протокола общего собрания собственников № 1 от 05.04.2021 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в
дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой
стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом № 17 от 23.04.2021 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме № 14 по бульвару Сиреневому города Калуги в октябре 2024 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная уборка лестничной клетки первого этажа	Содержание	4 раз в неделю	Месяц	9 600,00	9 600,00
Влажная уборка одного этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	21 600,00	21 600,00
Подметание земельного участка в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	22 000,00	22 000,00
Уборка мусора с газона в летний период	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	11 000,00	11 000,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	19 800,00	19 800,00
Генеральная уборка 1 этаж	Содержание	2 раз в год		40 500,00	40 500,00
Мытье окон в местах общего пользования изнутри и снаружи без использования спецсредств	Содержание	2 раз в год	Месяц	8 100,00	8 100,00
Осмотр системы холодного водоснабжения	Содержание	2 раз в год		1 000,00	1 000,00
Осмотр системы канализации	Содержание	2 раз в год		1 000,00	1 000,00
Осмотр системы водоотвода с крыши зданий	Содержание	2 раз в год		1 000,00	1 000,00
Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков	Содержание	2 раз в год		1 000,00	1 000,00

Осмотр электрической сети в технических подвалах, подпольях и на чердаках	Содержание	2 раз в год		1 000,00	1 000,00
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений	Содержание	2 раз в год		1 000,00	1 000,00
Обслуживание лифтового оборудования (6 лифтов)	Содержание	Ежемесячно	Месяц	7 200,00	43 200,00
Проверка дымовых и вентиляционных каналов	Содержание			3 757,38	3 757,38
Замена выключателя 6 подъезд 1 этаж (напротив лифта). Замена лампы освещения (1 шт.)	Содержание			646,84	646,84
186 204,22					

2. Всего за период на общую сумму:

с 01.10.2024 по 31.10.2024
186 204,22 рублей
 (Сто восемьдесят шесть тысяч двести четыре рубля 22 копейки)

выполнено работ (оказано услуг)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за

с 01.10.2024 по 31.10.2024

период

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.10.2024 по 31.10.2024

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Блистунов В.В.

