

АКТ № 5

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Калуга

03.06.2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Калуга, Сиреневый бульвар, д. 14 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Блистуннова Виктора Викторовича, являющегося собственником квартиры № 145, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 05.04.2021 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17 от 23.04.2021 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 14 по бульвару Сиреневому города Калуги в мае 2024 года

| Наименование вида работы<br>(услуги) | Источник<br>финансирования | Периодичность/<br>количественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы (оказанной) | Единица<br>измерения<br>работы<br>(услуги) | Стоимость/сметная<br>стоимость<br>выполненной<br>работы (оказанной<br>услуги) за единицу | Цена<br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги), в рублях |
|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                      |            |                                |       |           |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------|-------|-----------|-----------|
|                                                                                                                      |            | услуги)                        |       |           |           |
| Влажная уборка лестничной клетки первого этажа                                                                       | Содержание | 4 раз в неделю                 | Месяц | 9 600,00  | 9 600,00  |
| Влажная уборка одного этажа                                                                                          | Содержание | 4 раза в месяц                 | Месяц | 21 600,00 | 21 600,00 |
| Подметание земельного участка в летний период                                                                        | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 22 000,00 | 22 000,00 |
| Уборка мусора с газона в летний период                                                                               | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 11 000,00 | 11 000,00 |
| Стрижка газонов. Подготовка газонокосилки к работе. Выкапывание газонов. Сбор и отвозка травы на расстояние до 30 м. | Содержание | 5 раз в год                    |       | 14 000,00 | 14 000,00 |
| Очистка урн                                                                                                          | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 19 800,00 | 19 800,00 |
| Генеральная уборка 1 этаж                                                                                            | Содержание | 2 раз в год                    |       | 40 500,00 | 40 500,00 |
| Мытье окон в местах общего пользования изнутри и снаружи без использования спецсредств                               | Содержание | 2 раз в год                    | Месяц | 8 100,00  | 8 100,00  |
| Осмотр системы холодного водоснабжения                                                                               | Содержание | 2 раз в год                    |       | 1 000,00  | 1 000,00  |
| Осмотр системы канализации                                                                                           | Содержание | 2 раз в год                    |       | 1 000,00  | 1 000,00  |
| Осмотр системы водоотвода с крыши зданий                                                                             | Содержание | 2 раз в год                    |       | 1 000,00  | 1 000,00  |

|                                                                           |            |             |       |          |           |
|---------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-------|----------|-----------|
| Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков                   | Содержание | 2 раз в год |       | 1 000,00 | 1 000,00  |
| Осмотр электрической сети в технических подвалах, подпольях и на чердаках | Содержание | 2 раз в год |       | 1 000,00 | 1 000,00  |
| Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений     | Содержание | 2 раз в год |       | 1 000,00 | 1 000,00  |
| Обслуживание лифтового оборудования (6 лифтов)                            | Содержание | Ежемесячно  | Месяц | 7 200,00 | 43 200,00 |
| Периодическое техническое освидетельствование лифта (6 лифтов)            | Содержание |             |       | 4 675,00 | 28 050,00 |
| Проверка дымовых и вентиляционных каналов                                 | Содержание |             |       | 3 757,38 | 3 757,38  |
| Смазка петель входных дверей                                              | Содержание |             |       | 2 158,69 | 2 158,69  |
| 229 766,07                                                                |            |             |       |          |           |

2. Всего за период

с 01.05.2024 по 31.05.2024

выполнено работ (оказано услуг)

на общую сумму:

229 766,07 рублей

(Двести двадцать девять тысяч семьсот семьдесят шесть рублей 7 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к

отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.05.2024 по 31.05.2024

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.05.2024 по 31.05.2024

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Блистунов В.В.

