

АКТ № 11
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Калуга

02.12.2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Калуга, Сиреневый бульвар, д. 14
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Блистунова Виктора Викторовича,
являющегося собственником квартиры № 145, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на
основании протокола общего собрания собственников № 1 от 05.04.2021 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в
дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой
стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом № 17 от 23.04.2021 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме № 14 по бульвару Сиреневому города Калуги в ноябре 2024 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная уборка лестничной клетки первого этажа	Содержание	4 раз в неделю	Месяц	9 600,00	9 600,00
Влажная уборка одного этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	21 600,00	21 600,00
Очистка урн	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	19 800,00	19 800,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами (в течение месяца по необходимости)	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	5 000,00	5 000,00
Посылка территории песком или смесью песка с хлоридами	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	4 000,00	4 000,00
Обслуживание лифтового оборудования (6 лифтов)	Содержание	Ежемесячно	Месяц	7 200,00	43 200,00
Проверка дымовых и вентиляционных каналов 18 786,9 м2 (ноябрь 2023 г.)	Содержание			3 757,38	3 757,38
Уборка снега на придомовой территории с использованием спецтехники	Содержание	1 шт.		5 000,00	5 000,00

Закрепление противоскользящей накладки на ступени 2 подъезд 1 этаж	Содержание				267,20	267,20
Замена крана на стояке ХВС кв. 74	Содержание				1 539,15	1 539,15
Ремонт канализационного стояка кв. 145					1 709,84	1 709,84
Замена циркуляционного насоса отопления (помещение 7)	Текущий ремонт				13 303,93	13 303,93
						128 777,50

2. Всего за период

с 01.11.2024 по 30.11.2024

выполнено работ (оказано услуг)

на общую сумму:

128 777,50 рублей

(Сто двадцать восемь тысяч семьсот семьдесят семь рублей 50 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.11.2024 по 30.11.2024

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.11.2024 по 30.11.2024

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Блистунов В.В.

