

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 12.01.2026

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, ул Курчатова, д 25/1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Волкова Олега Викторовича (кв. 115), с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества №25/1/2023 от 18.05.2023 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, ул Курчатова, д 25/1:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Аварийно-диспетчерское обслуживание лифтового оборудования	3,00	Прибор	9 600,00	28 800,00
Мытье окон входных групп (полностью, внутри помещений)	20,00	м <sup>2</sup>	59,82	1 196,37
Мытье окон входных групп (легкодоступные, наружные)	3 раза	—	314.10	942,30
Влажное подметание пожарной лестницы	447,20	м <sup>2</sup>	3,34	1 495,47
Мытьё лестничных площадок и маршей 2-21 этажи	4 раза	—	1229.83	4 919,32
Мытьё окон входных групп (легкодоступные места внутри помещений)	3 раза	—	762.73	2 288,19
Влажное протирание стен кабин лифтов	4 раза	—	299.10	1 196,40
Мытьё лестничной площадки (первый этаж)	23 раза	—	305.08	7 016,84
Влажная протирка обрамления входа в лифт (2-21 этажи)	4 раза	—	658.00	2 632,00
Влажная протирка обрамления входа в	23 раза	—	119.64	2 751,72

лифт (1 этаж)				
Влажное протирание полов в кабинах лифта	23 раза	—	89.72	2 063,56
Обслуживание домофонного оборудования	1,00	Прибор	9 500,00	9 500,00
Уборка контейнерной площадки	23 раза	—	478.54	11 006,42
Очистка урн от мусора	23 раза	—	149.55	3 439,65
Уборка газонов от случайного мусора	9 раз	—	777.83	7 000,47
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место (с усовершенствованным покрытием)	3 раза	—	299.10	897,30
Проверка наличия и целостности пломб теплоснабжающей организации	4 раза	—	85.00	340,00
Проверка герметичности всех прокладочных соединений.	4 раза	—	115.00	460,00
Проверка правильной работы преобразователей расхода, термометров сопротивления, преобразователей давления и вычислителя	4 раза	—	125.00	500,00
Контроль работы блоков сетевого питания расходомеров и вычислителей	4 раза	—	119.00	476,00
Внешний осмотр и проверка: на герметичность сальниковых уплотнений регулирующей и запорной арматуры; в исправной работе предохранительных и обратных клапанов, регуляторов давления, виброизоляционных муфт; балансировочных клапанов.	1,00	1000 м2	350,00	350,00
Внешний осмотр состояния: автоматических выключателей, устройств защитного отключения, устройств релейной защиты, надежности заземления корпусов электрооборудования.	4 раза	—	75.00	300,00
Составление графиков планового производства работ (ППР). Ведение журнала производства работ.	1,00	1000 м2	75,00	75,00
Проверка целостности манометров, термометров и соответствие их показаний реальным значениям температуры и давления работы теплового пункта, а так же соответствие параметрам заданных в режимных картах и температурному графику.	4 раза	—	45.00	180,00
Проверка работоспособности приборов автоматизации управления температурой системы отопления и	4 раза	—	75.00	300,00

ГВС: контроллеров; термометров сопротивления, исполнительных механизмов регулирующих клапанов.				
Проверка: герметичности всех прокладочных соединений; состояния трубопроводов и теплоизоляции.	1,00	1000 м2	125,00	125,00
Контроль работы системы вентиляции воздуха, контроль заполнения приемков, проверка работоспособности дренажной системы	1,00	1000 м2	180,00	180,00
Наружный осмотр теплообменников на отсутствие протечек, контроль показания манометров характеризующий гидравлическое сопротивление теплообменника.	4 раза	—	125,00	500,00
Проверка работоспособности приборов автоматизации управления насосным оборудованием: контроллеров; пусковых контакторов, датчиков перепада давления, датчиков сухого хода, импульсных трубок.	4 раза	—	125,00	500,00
Внешний осмотр насосов: проверка на нагрев подшипниковых узлов, проверка на отсутствие вибраций и посторонних шумов	1,00	1000 м2	225,00	225,00
Внешний осмотр гидроаккумулирующего бак, запорной арматуры, исправной работы обратных клапанов	1,00	1000 м2	125,00	125,00
Техническое обслуживание станций согласно руководству по эксплуатации завода изготовителя	1,00	1000 м2	1 500,00	1 500,00
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	1,00	Прибор	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	1,00	Прибор	266,60	266,60
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	1,00	Прибор	266,60	266,60
Обслуживание систем АСКУЭ, АСКУВТ, АСУД, АПС	1,00	1000 м2	23 000,00	23 000,00
Проверка на нагрев подшипниковых узлов работающих насосных агрегатов, проверка на отсутствие вибраций и посторонних шумов, протечек.	4 раза	—	65,00	260,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	100,00	м <sup>2</sup>	4,39	439,28
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	50,00	м <sup>2</sup>	20,34	1 016,92
Сдвигание свежеснежавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	50,00	м <sup>2</sup>	17,95	897,29

Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами (с усовершенствованным покрытием)	50,00	м <sup>2</sup>	5,98	299,10
Замена 3 светильников на 14 этаже рядом с квартирами 79-80. НЗ 14508.	3,00	шт.	3 741,00	11 223,00
Приклеена информационная табличка, указывающая номера квартир, на 12 этаже возле лифта. НЗ 14377.	1,00	шт	790,00	790,00
Откачка воды из подвала дома, обработка хлоркой. НЗ 14346.	1,00	раз	1 817,00	1 817,00
Мехуборка проезжей части	1,00	раз	3 000,00	3 000,00
Мехуборка тротуаров (зимняя)	1,00	раз	1 048,18	1 048,18
Уборка парковочной зоны и проезжей части от наледи с использованием спецтехники	1,00	раз	15 000,00	15 000,00
Закрепление оторванного доводчика входной двери со стороны парковки. НЗ 14401.	1,00	шт	1 200,00	1 200,00
<b>Итого</b>				<b>155 805,98</b>

2. Всего за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 155 805,98 рублей (сто пятьдесят пять тысяч восемьсот пять рублей 98 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Волков О.В., председатель совета дома

(ФИО, должность)

(подпись)



Акционерное общество «ТБанк»  
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26  
+7 495 648-10-00, tbank.ru

## Выписка по счету № 40702810910001408564

Владелец счета: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЬ"

ИНН / КПП: 4027137994 / 402701001

Валюта счёта: RUB

Дата формирования: 02.02.2026 / 19:05:15

Период: 01.12.2025 — 31.12.2025

Входящий остаток: 85.99

Обороты по дебету: 394.339.09

Исходящий остаток: 36.689.23

Обороты по кредиту: 430.942.33

Количество операций: 79

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
01.12.2025	Вид: 01 Номер: 702915 Дата: 01.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 28/11/2025 ПО 28/11/2025.СУММА 6573.62.УСЛ.БАНКА:65.74,КОЛ-ВО 2.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_807037_4027137994_4070 2810910001408564_190.txt Дата операции: 01.12.2025	6 507.88	85.99
01.12.2025	Вид: 01 Номер: 4935 Дата: 01.12.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №25/1/2023 от 18.05.2023 г. Сумма 6500-00 Без налога (НДС) Дата операции: 01.12.2025	6 500.00	
01.12.2025	Вид: 01 Номер: 111903 Дата: 30.11.2025	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 302328105000000000107 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 301018109000000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 121-0103 согласно ПД 800Т267505-07-5101 Дата операции: 01.12.2025	2 428.66	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
02.12.2025	Обороты за день			6 500.00	8 936.54
Остаток на начало дня					
02.12.2025	Вид: 01 Номер: 200595 Дата: 02.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 01/12/2025 ПО 01/12/2025 СУММА 3137.80,УСЛ.БАНКА:31.38,КОЛ-ВО 1,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_807037_4027137994_4070 2810910001408564_191.txt Дата операции: 02.12.2025		2 522.53 3 106.42
Обороты за день					
				0.00	3 106.42
Остаток на начало дня					
04.12.2025	Вид: 01 Номер: 4971 Дата: 04.12.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №25/1/2023 от 18.05.2023 г. Сумма 5600-00 Без налога (НДС) Дата операции: 04.12.2025	5 600.00	5 628.95
Обороты за день					
				5 600.00	0.00
Остаток на начало дня					
05.12.2025	Вид: 01 Номер: 221614 Дата: 05.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 04/12/2025 ПО 04/12/2025 СУММА 10035.31,УСЛ.БАНКА:100.35,КОЛ-ВО 2,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810910 001408564_416.txt Дата операции: 05.12.2025		28.95 9 934.96
Обороты за день					
				9 900.00	0.00
Остаток на начало дня					
05.12.2025	Вид: 01 Номер: 4998 Дата: 05.12.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №25/1/2023 от 18.05.2023 г. Сумма 9900-00 Без налога (НДС) Дата операции: 05.12.2025		

Дата проведения Обороты за день	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
08.12.2025	Вид: 17 Номер: 25247 Дата: 06.12.2025	АО "ТБанк" ИНН/КПП: 7710140679/771301001 Счёт: 30232810100000180490 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перевод средств по договору 7023178952 от 02.07.2020г. (Киршатова 25/1 S) по реестру операций от 05.12.2025. Сумма комиссии 3 руб. 49 коп., НДС не облагается. Дата операции: 06.12.2025	9 900.00	9 934.96
Остаток на начало дня					
08.12.2025	Вид: 01 Номер: 238594 Дата: 06.12.2025	КОЛЧЕВ ИГОРЬ ВИТАЛЬЕВИЧ ИНН/КПП: 503011318274/0 Счёт: 40817810700077027126 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 06.12.2025; ID платежа 128069238594; ЛС121-39000 за 2025-11. Дата операции: 06.12.2025	99.54	63.91
08.12.2025	Вид: 01 Номер: 49895 Дата: 06.12.2025	БЕГУНОВА ЕЛЕНА АНДРЕЕВНА ИНН/КПП: 333412871257/0 Счёт: 40817810900097633206 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 06.12.2025; ID платежа 103223049895; ЛС121-0061 за 2025-11. Дата операции: 06.12.2025	2 454.19	205.71
08.12.2025	Вид: 01 Номер: 261773 Дата: 06.12.2025	АХМАДЕЕВА ОЛЬГА ВЯЧЕСЛАВОВНА ИНН/КПП: 402571543366/0 Счёт: 40817810600108237707 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 06.12.2025; ID платежа 104261261773; ЛС121-1119 за 2025-11. Дата операции: 06.12.2025	3 254.05	
08.12.2025	Вид: 01 Номер: 880065 Дата: 06.12.2025	КОЗЛОВ ЕВГЕНИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ ИНН/КПП: 400703640855/0 Счёт: 40817810400015000586 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 06.12.2025; ID платежа 107224880065; ЛС121-0124 за 2025-11. Дата операции: 06.12.2025	2 468.41	
08.12.2025	Вид: 17 Номер: 23303 Дата: 07.12.2025	АО "ТБанк" ИНН/КПП: 7710140679/771301001 Счёт: 30232810100000180490 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перевод средств по договору 7023178952 от 02.07.2020г. (Киршатова 25/1 S) по реестру операций от 06.12.2025. Сумма комиссии 74 руб. 44 коп., НДС не облагается. Дата операции: 07.12.2025	7 369.11	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
10.12.2025	Обороты за день			30 900.00	30 850.48
Остаток на начало дня					
10.12.2025	Вид: 01 Номер: 243362 Дата: 10.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 09/12/2025 ПО 09/12/2025 СУММА 11034.83, УСЛ. БАНКА: 110.35, КОЛ-ВО 3, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810910 001408564_418.txt Дата операции: 10.12.2025		10 924.48
10.12.2025	Вид: 01 Номер: 309623 Дата: 10.12.2025	ГАДЖИЕВА ЗУЛЯЙХАТ АЛИХАНОВНА ИНН/КПП: 774308417327/0 Счёт: 40817810200122172468 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 10.12.2025; ID платежа 106228309623; ПС121-0079 за 2025-11. Дата операции: 10.12.2025		2 464.85
Обороты за день					
				0.00	13 389.33
Остаток на начало дня					
11.12.2025	Вид: 01 Номер: 143647 Дата: 10.12.2025	НОВИЦКИЙ СЕРГЕЙ ОЛЕГОВИЧ ИНН/КПП: 402716758135/0 Счёт: 40817810100058679737 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 10.12.2025; ID платежа 105229143647; ПС121-0075 за 2025-11. Дата операции: 10.12.2025		3 069.19
11.12.2025	Вид: 01 Номер: 272883 Дата: 11.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 10/12/2025 ПО 10/12/2025 СУММА 26179.06, УСЛ. БАНКА: 261.78, КОЛ-ВО 9, ЭЛ. РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810910 001408564_419.txt Дата операции: 11.12.2025		25 917.28
11.12.2025	Вид: 01 Номер: 571019 Дата: 11.12.2025	НИКОЛАЕВ ИЛЬЯ АЛЕКСЕЕВИЧ ИНН/КПП: 402508574031/0 Счёт: 40817810700019470016 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 11.12.2025; ID платежа 120129571019; ПС121-0077 за 2025-11. Дата операции: 11.12.2025		3 243.38

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
11.12.2025	Вид: 01 Номер: 5041 Дата: 11.12.2025	ООО "Градь" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту № 11 от 01.12.2025 Сумма 45600-00 Без налога (НДС) Дата операции: 11.12.2025	45 600.00	32 229.85
<b>Обороты за день</b>				45 600.00	32 229.85
<b>Остаток на начало дня</b>					
12.12.2025	Вид: 01 Номер: 240031 Дата: 12.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 11/12/2025 ПО 11/12/2025 СУММА 21552.37, УСП. БАНКА: 215.51. КОЛ-ВО 5. ЭП. РЕЕСТР EPS5758725258532_4027137994_40702810910 001408564_420.txt Дата операции: 12.12.2025	45.55	21 336.86
12.12.2025	Вид: 01 Номер: 778190 Дата: 12.12.2025	НЕЖНОВ АНДРЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ ИНН/КПП: 344805926324/0 Счёт: 40817810900060537575 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 12.12.2025; ID платежа 110207778190; ПС121-0034 за 2025-11. Дата операции: 12.12.2025	0.00	2 454.19
<b>Обороты за день</b>				0.00	23 791.05
<b>Остаток на начало дня</b>					
15.12.2025	Вид: 17 Номер: 44120 Дата: 14.12.2025	АО "ТБАНК" ИНН/КПП: 7710140679/771301001 Счёт: 30232810100000180490 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Перевод средств по договору 7023178952 от 02.07.2020г. (Kulshatova 25/1 S) по реестру операций от 13.12.2025. Сумма комиссии 41 руб. 50 коп., НДС не облагается. Дата операции: 14.12.2025	23 836.60	4 108.50
15.12.2025	Вид: 01 Номер: 220470 Дата: 14.12.2025	АЙРАПЕТАН ГАГИК АРТАВАЗДОВИЧ ИНН/КПП: 402506954630/0 Счёт: 408178101000075749459 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 14.12.2025; ID платежа 117202220470; ПС121-0015 за 2025-11. Дата операции: 14.12.2025	0.00	3 047.87

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
15.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 909407 <b>Дата:</b> 15.12.2025	<b>ПАО СБЕРБАНК</b> ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 12/12/2025 ПО 14/12/2025.СУММА 10630.65,УСЛ.БАНКА:106.32,КОЛ-ВО 6,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810910 001408564_421.txt <b>Дата операции:</b> 15.12.2025		10 524.33
15.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 489830 <b>Дата:</b> 15.12.2025	<b>ШУЛЬТИНОВ АЛЕКСАНДР ВАСИЛЬЕВИЧ</b> ИНН/КПП: 132708801250/0 Счёт: 40817810500104150292 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 15.12.2025; ID платежа 106234489830; ЛС121-0097 за 2025-11. <b>Дата операции:</b> 15.12.2025		7 049.34
15.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 5083 <b>Дата:</b> 15.12.2025	<b>ООО "Градъ"</b> ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №10 от 01.11.2025, № 11 от 48 500.00 01.12.2025 Сумма 48500-00 Без налога (НДС) <b>Дата операции:</b> 15.12.2025	48 500.00	24 730.04
<b>Обороты за день</b>					
<b>Остаток на начало дня</b>					
16.12.2025	<b>Вид:</b> 17 <b>Номер:</b> 39021 <b>Дата:</b> 16.12.2025	<b>АО "ТБанк"</b> ИНН/КПП: 7710140679/771301001 Счёт: 30232810100000180490 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перевод средств по договору 7023178952 от 02.07.2020г. (Kulshatova 25/1 S) по реестру операций от 15.12.2025. Сумма комиссии 30 руб. 48 коп., НДС не облагается. <b>Дата операции:</b> 16.12.2025	66.64	3 017.39
16.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 246547 <b>Дата:</b> 16.12.2025	<b>ПАО СБЕРБАНК</b> ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 15/12/2025 ПО 15/12/2025.СУММА 17476.68,УСЛ.БАНКА:174.76,КОЛ-ВО 7,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810910 001408564_422.txt <b>Дата операции:</b> 16.12.2025		17 301.92
16.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 927429 <b>Дата:</b> 16.12.2025	<b>ВОЙЛОШНИКОВ ВАЛЕРИЙ ИГОРЕВИЧ</b> ИНН/КПП: 402571956780/0 Счёт: 408178103000020338644 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 16.12.2025; ID платежа 121136927429; ЛС121-0011 за 2025-11. <b>Дата операции:</b> 16.12.2025		452.13

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
16.12.2025	Вид: 01 Номер: 485711 Дата: 16.12.2025	МИЛЕХИН ВИКТОР АЛЕКСЕЕВИЧ ИНН/КПП: 772808746238/0 Счёт: 40817810700006703288 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 16.12.2025; ID платежа 105235485711; ПС121-24000 за 2025-11. Дата операции: 16.12.2025		227.52
<b>Обороты за день</b>					
				0.00	20 998.96
<b>Остаток на начало дня</b>					
17.12.2025	Вид: 01 Номер: 215222 Дата: 17.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 16/12/2025 ПО 16/12/2025 СУММА 22557.96, УСЛ. БАНКА: 225.58, КОЛ-ВО 7, ЭЛ. РЕЕСТР EPS5758725258532_4027137994_40702810910 001408564_423.txt Дата операции: 17.12.2025		22 332.38
17.12.2025	Вид: 01 Номер: 110 Дата: 17.12.2025	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ БЕСЧЕТНОВА НАТАЛЬЯ ИВАНОВНА ИНН/КПП: 614501482080/0 Счёт: 40802810400002457830 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Л/С 121-1000 за 2025-11 НДС не облагается Дата операции: 17.12.2025		4 365.49
17.12.2025	Вид: 01 Номер: 4687 Дата: 17.12.2025	ООО "ЭЙ ЭНД ЭС МЕНЕДЖМЕНТ" ИНН/КПП: 4025053058/402501001 Счёт: 40702810622230120166 БИК: 042908612 Банк: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8608 ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810100000000612	Оплата по счёту №139/121-1012 от 30.11.2025 за видеонаблюдение и содержание жилфонда. В т.ч. НДС (5%) 131-81 руб. Дата операции: 17.12.2025		4 157.01
17.12.2025	Вид: 01 Номер: 4688 Дата: 17.12.2025	ООО "ЭЙ ЭНД ЭС МЕНЕДЖМЕНТ" ИНН/КПП: 4025053058/402501001 Счёт: 40702810622230120166 БИК: 042908612 Банк: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8608 ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810100000000612	Оплата по счёту №140/121-1096 от 30.11.2025 за видеонаблюдение и содержание жилфонда. В т.ч. НДС (5%) 132-76 руб. Дата операции: 17.12.2025		4 185.45

Дата проведения Обороты за день	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
18.12.2025	Вид: 17 Номер: 44366 Дата: 18.12.2025	АО "ТБанк" ИНН/КПП: 7710140679/771301001 Счёт: 30232810100000180490 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перевод средств по договору 7023178952 от 02.07.2020г. (Курчатова 25/1 S) по реестру операций от 17.12.2025. Сумма комисссии 32 руб. 29 коп., НДС не облагается. Дата операции: 18.12.2025	0.00	35 040.33
Остаток на начало дня 56 105.93					
18.12.2025	Вид: 01 Номер: 195592 Дата: 18.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 17/12/2025 ПО 17/12/2025 СУММА 5701.13,УСЛ.БАНКА:57.01,КОЛ-ВО 2,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810910 001408564_424.txt Дата операции: 18.12.2025		5 644.12
18.12.2025	Вид: 01 Номер: 97223 Дата: 18.12.2025	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 121-0003 согласно ПД 400M923028-06-5111 Дата операции: 18.12.2025		1 561.89
18.12.2025	Вид: 01 Номер: 840025 Дата: 18.12.2025	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 121-6000 согласно ПД 10РА064853-03-5111 Дата операции: 18.12.2025		300.23
18.12.2025	Вид: 01 Номер: 5139 Дата: 18.12.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту № 11 от 01.12.2025 Сумма 5 300.00 5300-00 Без налога (НДС) Дата операции: 18.12.2025		
18.12.2025	Вид: 01 Номер: 5138 Дата: 18.12.2025	ПАО "Калужская сбытовая компания" ИНН/КПП: 4029030252/0 Счёт: 40702810602180040156 БИК: 047003764 Банк: ТУЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ "РОССИЯ" К/С: 30101810600000000764	Оплата по счёту 89001903/11-4 - электроэнергия ОДН ж/д Курчатова 25/1 за ноябрь 2025 Сумма 59606-09 В т.ч. НДС (20%) 9934-34 Дата операции: 18.12.2025		59 606.09

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
19.12.2025	Обороты за день			64 906.09	10 703.12
Остаток на начало дня					
19.12.2025	Вид: 01 Номер: 189194 Дата: 19.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 18/12/2025 ПО 18/12/2025.СУММА 8515.56,УСЛ.БАНКА:85.16,КОЛ-ВО 5.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810910 001408564_425.txt Дата операции: 19.12.2025		1 902.96 8 430.40
19.12.2025	Вид: 01 Номер: 994796 Дата: 19.12.2025	ГАВРИКОВ ЭДУАРД АЛЕКСАНДРОВИЧ ИНН/КПП: 401104084544/0 Счёт: 40817810500020198312 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 19.12.2025; ID платежа 125086994796; ПС121-0071 за 2025-11. Дата операции: 19.12.2025		3 239.84
Обороты за день					
				0.00	11 670.24
Остаток на начало дня					
22.12.2025	Вид: 17 Номер: 27342 Дата: 20.12.2025	АО "ТБанк" ИНН/КПП: 7710140679/771301001 Счёт: 30232810100000180490 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перевод средств по договору 7023178952 от 02.07.2020г. (Kulshatova 25/1 S) по реестру операций от 19.12.2025. Сумма комиссии 3 руб. 49 коп., НДС не облагается. Дата операции: 20.12.2025		199.15
22.12.2025	Вид: 17 Номер: 27399 Дата: 21.12.2025	АО "ТБанк" ИНН/КПП: 7710140679/771301001 Счёт: 30232810100000180490 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перевод средств по договору 7023178952 от 02.07.2020г. (Kulshatova 25/1 S) по реестру операций от 20.12.2025. Сумма комиссии 36 руб. 54 коп., НДС не облагается. Дата операции: 21.12.2025		3 617.26
22.12.2025	Вид: 01 Номер: 754622 Дата: 22.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 19/12/2025 ПО 21/12/2025.СУММА 28398.16,УСЛ.БАНКА:283.98,КОЛ-ВО 11.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810910 001408564_426.txt Дата операции: 22.12.2025		28 114.18

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
23.12.2025	Обороты за день			33 000.00	59 037.40
<b>Остаток на начало дня</b>					
23.12.2025	Вид: 17 Номер: 56851 Дата: 23.12.2025	АО "ТБанк" ИНН/КПП: 7710140679/771301001 Счёт: 30232810100000180490 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перевод средств по договору 7023178952 от 02.07.2020г. (Клишатова 25/1 S) по реестру операций от 22.12.2025. Сумма комиссии 3 руб. 49 коп., НДС не облагается. Дата операции: 23.12.2025		39 610.60 224.03
23.12.2025	Вид: 01 Номер: 170481 Дата: 23.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 22/12/2025 ПО 22/12/2025 СУММА 756.33, УСЛ.БАНКА:7.56,КОЛ-ВО 1.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810910 001408564_427.txt Дата операции: 23.12.2025		748.77
23.12.2025	Вид: 01 Номер: 388076 Дата: 23.12.2025	ПОПОВА АНАСТАСИЯ ОЛЕГОВНА ИНН/КПП: 503010443240/0 Счёт: 40817810700040509804 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перевод с карты *2642, ЛС 121-0093: ИПД 800Т613390-05-5111. НДС не облагается Дата операции: 23.12.2025		3 079.86
<b>Обороты за день</b>					
24.12.2025	Вид: 01 Номер: 177672 Дата: 24.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 23/12/2025 ПО 23/12/2025 СУММА 22579.95, УСЛ.БАНКА:225.80,КОЛ-ВО 5.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810910 001408564_428.txt Дата операции: 24.12.2025	0.00	4 052.66
<b>Остаток на начало дня</b>					
24.12.2025	Вид: 01 Номер: 4341 Дата: 24.12.2025	ПАО "Банк ПСБ" г. Ярославль ИНН/КПП: 7744000912 Счёт: 40911810190000023299 БИК: 044525555 Банк: ПАО "Банк ПСБ" К/С: 30101810400000000555	УИП//0000000001420110139 Оплата коммунальных услуг ЛС: 121-0042 Оплата через АЗ Т.(495)697-87-38, начать получать реестр а-3.rtf/pa/ Дата операции: 24.12.2025		43 663.26 22 354.15
24.12.2025	Вид: 01 Номер: 4341 Дата: 24.12.2025	ПАО "Банк ПСБ" г. Ярославль ИНН/КПП: 7744000912 Счёт: 40911810190000023299 БИК: 044525555 Банк: ПАО "Банк ПСБ" К/С: 30101810400000000555	УИП//0000000001420110139 Оплата коммунальных услуг ЛС: 121-0042 Оплата через АЗ Т.(495)697-87-38, начать получать реестр а-3.rtf/pa/ Дата операции: 24.12.2025		4 164.12

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
24.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 390987 <b>Дата:</b> 24.12.2025	<b>Банк "ВБРР" (АО)</b> ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 121-9000 согласно ПД 30РА064897-03-5111 <b>Дата операции:</b> 24.12.2025		4 056.93
<b>Обороты за день</b>					
				0.00	30 575.20
<b>Остаток на начало дня</b>					
25.12.2025	<b>Вид:</b> 17 <b>Номер:</b> 53910 <b>Дата:</b> 25.12.2025	<b>АО "ТБанк"</b> ИНН/КПП: 7710140679/771301001 Счёт: 30232810100000180490 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перевод средств по договору 7023178952 от 02.07.2020г. (Kurshatova 25/1 S) по реестру операций от 24.12.2025. Сумма комиссии 11 руб. 94 коп., НДС не облагается. <b>Дата операции:</b> 25.12.2025		74 238.46
25.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 175361 <b>Дата:</b> 25.12.2025	<b>ПАО СБЕРБАНК</b> ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 301018109000000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 24/12/2025 ПО 24/12/2025.СУММА 31386.16,УСЛ.БАНКА:313.86.КОЛ-ВО 8.ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810910 001408564_429.txt <b>Дата операции:</b> 25.12.2025		31 072.30
25.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 539648 <b>Дата:</b> 25.12.2025	<b>Банк "ВБРР" (АО)</b> ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 121-0069 согласно ПД 800Т613358-05-5111 <b>Дата операции:</b> 25.12.2025		3 079.86
25.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 277624 <b>Дата:</b> 25.12.2025	<b>Банк "ВБРР" (АО)</b> ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 121-0091 согласно ПД 900Т613375-05-5111 <b>Дата операции:</b> 25.12.2025		2 468.41
25.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 687375 <b>Дата:</b> 25.12.2025	<b>Банк "ВБРР" (АО)</b> ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000110 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 121-0010 согласно ПД 000Т613245-06-5111 <b>Дата операции:</b> 25.12.2025		2 461.29



Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
29.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 182040 <b>Дата:</b> 28.12.2025	<b>ТРОПЫНИН ИВАН ВЛАДИМИРОВИЧ</b> ИНН/КПП: 400306059796/0 Счёт: 40817810700123917892 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 28.12.2025; ID платежа 129014182040; ЛС121-30000 за 2025-11. <b>Дата операции:</b> 28.12.2025		191.96
29.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 183508 <b>Дата:</b> 28.12.2025	<b>ТРОПЫНИН ИВАН ВЛАДИМИРОВИЧ</b> ИНН/КПП: 400306059796/0 Счёт: 40817810700123917892 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 28.12.2025; ID платежа 134014183508; ЛС121-31001 за 2025-11. <b>Дата операции:</b> 28.12.2025		188.42
29.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 749825 <b>Дата:</b> 29.12.2025	<b>ПАО СБЕРБАНК</b> ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 26/12/2025 ПО 28/12/2025,СУММА 17419.17,УСЛ.БАНКА:174.20,КОЛ-ВО 5,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810910 001408564_432.txt <b>Дата операции:</b> 29.12.2025		17 244.97
29.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 192092 <b>Дата:</b> 29.12.2025	<b>АЛЕКСАНДРОВА АЛЁНА ВАЛЕНТИНОВНА</b> ИНН/КПП: 402504720404/0 Счёт: 40817810800006826544 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 29.12.2025; ID платежа 108291192092; ЛС121-0036 за 2025-11. <b>Дата операции:</b> 29.12.2025		4 153.45
29.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 5324 <b>Дата:</b> 29.12.2025	<b>ООО "Градъ"</b> ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБанк" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №25/1/2023 от 18.05.2023 г. Сумма 100000-00 Без налога (НДС) <b>Дата операции:</b> 29.12.2025	100 000.00	
<b>Обороты за день</b>				100 000.00	29 410.76
<b>Остаток на начало дня</b>					
31.12.2025	<b>Вид:</b> 01 <b>Номер:</b> 463922 <b>Дата:</b> 31.12.2025	<b>ПАО СБЕРБАНК</b> ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ПО ПЛАТЕЖАМ С 30/12/2025 ПО 30/12/2025,СУММА 3250.49,УСЛ.БАНКА:32.50,КОЛ-ВО 1,ЭЛ.РЕЕСТР EPS575872528532_4027137994_40702810910 001408564_432.txt <b>Дата операции:</b> 31.12.2025		33 471.24
					3 217.99

Обороты за день	0.00	3 217.99
Итого оборотов	394 339.09	430 942.33
Остаток на конец периода		36 689.23

ГРАДЬ  
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД  
КАЛУГА, Г КАЛУГА, УЛ АКАДЕМИЧЕСКАЯ,  
Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

**ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ**

Дата приема почтового отправления: 25.03.26

Документ направлен ГРАДЬ, ИНН 4027137994

**Подписано простой электронной подписью ЕСИА**

Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна  
Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b  
Дата подписания: 25.03.2026 15:40:42  
Подпись проверена АО «Почта России» 25.03.2026 15:40:42



Трек-номер: 80550118597825  
Код доступа: 58886732  
Электронный оригинал письма:  
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805501 18 59782 5

Кому: Волков Олег Викторович

Куда: 249032, обл. Калужская, г. Обнинск, ул.  
Курчатова, д. 25/1, кв. 115

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн  
Подробнее на сайте [zakaznoe.pochta.ru](https://zakaznoe.pochta.ru)