

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 09.01.2024

кв. 24

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, Боровский р-н, деревня Кабицыно, Молодежный мкр, д. 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Скворцовой Евгении Константиновны, с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления №4 от 02.09.2019 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, Боровский р-н, деревня Кабицыно, Молодежный мкр, д 1:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Уборка лестничных площадок и маршей (1 этаж) (5 раз в неделю)	1,00	м ²	4 200,00	4 200,00
Мытье лестничных площадок и маршей (4 раза в месяц)	1,00	м ²	4 200,00	4 200,00
Очистка урн	1,00	м ²	1 000,00	1 000,00
Проведение работ по очистке проезжей части с использованием автотехники (трактор, фронтальный погрузчик и тп)	6 раз	—	6000.00	36 000,00
Сдвигка и подметание снега при снегопаде (в пределах придомовой территории)	1,00	м ²	2 600,00	2 600,00
Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами	1,00	м ²	1 800,00	1 800,00

Протирка пыли с подоконников	1,00	м²	2 000,00	2 000,00
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	1,00	м²	600,00	600,00
Обследование вентиляционного канала с применением спец. оборудования кв. 52	1,00	Шт.	300,00	300,00
Проведение работ с использованием автовышки (уборка сосулек, очистка водоотвода от листвы и тп)	2 раза	—	6000.00	12 000,00
Техобслуживание и проверка фасадного газопровода	1,00	Шт.	6 988,00	6 988,00
Восстановление водосточной трубы между 1 и 2 подъездами	1,00	Шт.	900,00	900,00
Замена лампы в фонаре над входом 4 подъезд	1,00	Шт.	1 638,00	1 638,00
Установка колпаков на дымоходные трубы (4 шт.) Текущий ремонт	4,00	Шт.	2 737,50	10 950,00
Итого				85 176,00

2. Всего за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 85 176,00 рублей (восемьдесят пять тысяч сто семьдесят шесть рублей 00 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)

Заказчик Скворцова Е.К., Председатель МКД

(ФИО, должность)



(подпись)

[Handwritten signature]

(подпись)