

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 01.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу:

Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Коваленко Наталья Николаевна, с одной стороны,  
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 5 от 20.10.2023 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенному по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	23 раза	—	16.07	369,61
Уборка контейнерных площадок	23 раза	—	8.03	184,69
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	13 раз	—	26.11	339,43
Уборка газонов от случайного мусора	23 раза	—	38.16	877,68
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4 раза	—	377.61	1 510,44
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	23 раза	—	154.65	3 556,95
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2 раза	—	68.29	136,58
Ремонт подъездного освещения во 2	1,00	раз	8 207,00	8 207,00

подъезде. НЗ 12756.				
Итого				15 182,38

2. Всего за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 15 182,38 рублей (пятнадцать тысяч сто восемьдесят два рубля 38 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



Заказчик Коваленко Н.Н., Председатель МКД

(ФИО, должность)

(подпись)



# Выписка по счету № 40702810810001270931

Акционерное общество «ТБанк»  
127287, г. Москва, ул. Хитровская 2-я, д. 38А, стр. 26  
+7 495 648-10-00, tbank.ru

Период 01.07.2025 — 31.07.2025  
Владелец счета ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ"  
ИНН / КПП 4027137994 / 402701001

2 июля 2025 г.

№	Дата проведения	Контрагент	Операции	Назначение платежа	Дебет	Кредит
1	507803 02.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603	ЗА 01/07/2025;КОЛ-ВО: 1; СУММА:956.39;В Т ЧУСЛ БАНКА: 9.56 9.56	ЗА 01/07/2025;КОЛ-ВО: 1;СУММА: 956.39;В Т ЧУСЛ БАНКА: 9.56	946.83	

Итог на 02.07.2025

Баланс на начало дня 9020  
На конец дня 1 037.03

Обороты по дебету  
По кредиту

0.00  
946.83

Количество операций  
1

3 июля 2025 г.

№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа	Дебет	Кредит
2	486542 03.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603	ЗА 02/07/2025;КОЛ- ВО: 1;СУММА:766.67;В Т ЧУСЛ БАНКА:7.67	ЗА 02/07/2025;КОЛ- ВО: 1;СУММА:766.67;В Т ЧУСЛ БАНКА:7.67	759.00		

Итог на 03.07.2025

Баланс на начало дня  
На конец дня

1 037.03  
1 796.03

Обороты по дебету  
По кредиту

0.00  
759.00

Количество операций  
1

7 июля 2025 г.

№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа	Дебет	Кредит
3	2712 07.07.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994 Счёт:	Содержание по акту №4 от 05.05.2025 Сумма 1700-00 Без налога (НДС)	Содержание по акту №4 от 05.05.2025 Сумма 1700-00 Без налога (НДС)	1 700.00		

Итог на 11.07.2025

1

Баланс на начало дня  
На конец дня

Количество операций

1 736.46  
2 753.42

Обороты по Дебету  
По кредиту

0.00

1 016.96

14 июля 2025 г.

1

Баланс на начало дня  
На конец дня

Количество операций

1 736.46  
2 753.42

Обороты по Дебету  
По кредиту

0.00

1 016.96

Nº	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции		Назначение платежа	Дебет	Кредит
7	124445 14.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИИН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603		ЗА 12/07/2025;КОЛ- ВО:4;СУММА:3742.91;В Т.Ч.УСП БАНКА:37.42			3 705.49	
8	2794 14.07.2025	000 "ГрадЪ" ИИН/КПП: 4027137994 Счёт: 407028104100009530807 БИК: 044525974		Управление МКД по договору управления №30 от 07.11.2022 г. Сумма 6400-00 Без налога (НДС) Без налога (НДС)	Управление МКД по договору управления №30 от 07.11.2022 г. Сумма 6400-00 Без налога (НДС)		6 400.00	
	Итог на 14.07.2025			Баланс на начало дня На конец дня	2 753.42 58.91	Обороты по Дебету По кредиту	6 400.00 3 705.49	
	15 июля 2025 г.							
9	497981 15.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИИН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603		ЗА 14/07/2025;КОЛ- ВО: 1;СУММА:994.15;В Т.Ч.УСП БАНКА:50.00			944.15	
	Итог на 15.07.2025			Баланс на начало дня На конец дня	58.91 1 003.06	Обороты по Дебету По кредиту	0.00 944.15	
	17 июля 2025 г.							
10	527746 17.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИИН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603		ЗА 16/07/2025;КОЛ- ВО:3;СУММА:3 100.56;В Т.Ч.УСП БАНКА:31.00			3 069.56	

Итог на 17.07.2025

1

Баланс на начало дня	1 003 06	Обороты по Дебету	0.00
На конец дня	4 072.62	По кредиту	3 069.56

18 июля 2025 г.

№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа	Дебет	Кредит
						Баланс на начало дня	На конец дня
<b>18 июля 2025 г.</b>							
11	491967	18.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИИН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603	ЗА 17/07/2025;КОЛ- ВО: 1;СУММА:958.74;В ТЧУСП БАНКА:9.59	ЗА 17/07/2025;КОЛ- ВО: 1;СУММА:958.74;В ТЧУСП БАНКА:9.59	949.15	
<b>Итог на 18.07.2025</b>							
<b>21 июля 2025 г.</b>							
12	3782	21.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИИН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603	ЗА 19/07/2025;КОЛ- ВО: 2;СУММА:2092.25;В ТЧУСП БАНКА:20.92	ЗА 19/07/2025;КОЛ- ВО: 2;СУММА:2092.25;В ТЧУСП БАНКА:20.92	2 071.33	
<b>Итог на 21.07.2025</b>							
<b>22 июля 2025 г.</b>							
13	2888	21.07.2025	ООО "Градъ" ИИН/КПП: 4027137994 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974	Содержание по акту №4 от 05.05.2025 Сумма 7000-00 Без налога (НДС)	Содержание по акту №4 от 05.05.2025 Сумма 7000-00 Без налога (НДС)	7 000.00	
<b>Итог на 21.07.2025</b>							
<b>Итог на 21.07.2025</b>							
14	446786	22.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИИН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603	ЗА 21/07/2025;КОЛ- ВО: 3;СУММА:2964.03;В ТЧУСП БАНКА:70.19	ЗА 21/07/2025;КОЛ- ВО: 3;СУММА:2964.03;В ТЧУСП БАНКА:70.19	2 893.84	

Итог на 22.07.2025						
Баланс на начало дня		93.10	Обороты по дебету	0.00	Количества операций	1
На конец дня		2 986.94	По кредиту	2 893.84		
23 июля 2025 г.						
№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа	Дебет
449832	23.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИИН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603	За 22/07/2025;КОЛ- ВО:1;СУММА:1055.56;В ТЧУСП БАНКА:10.56	За 22/07/2025;КОЛ- ВО:1;СУММА:1055.56;В ТЧУСП БАНКА:10.56		1 045.00
					Валюта операции: RUB Сумма в валюте счета: 1 045.00	
	Итог на 23.07.2025					Количества операций 1
24 июля 2025 г.						
№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа	Дебет
2996	24.07.2025	ООО "Градъ" ИИН/КПП: 4027137994 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974	Содержание по акту №4 от 05.05.2025 сумма 4000-00 Без налога (НДС)	Содержание по акту №4 от 05.05.2025 Сумма 4000-00 Без налога (НДС)		4 000.00
					Валюта операции: RUB Сумма в валюте счета: 4 000.00	
	Итог на 24.07.2025					Количества операций 1
28 июля 2025 г.						
№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа	Дебет
904152	28.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИИН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603	За 25/07/2025;КОЛ- ВО:3;СУММА:2550.36;В ТЧУСП БАНКА:67.87	За 25/07/2025;КОЛ- ВО:3;СУММА:2550.36;В ТЧУСП БАНКА:67.87		2 482.49
					Валюта операции: RUB Сумма в валюте счета: 2 482.49	
	Итог на 28.07.2025					Количества операций 1

ГРАДЬ

248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД  
КАЛУГА, Г КАЛУГА, УЛ АКАДЕМИЧЕСКАЯ,  
Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3



Трек-номер: 80546313266833  
Код доступа: 07431356  
Электронный оригинал письма:  
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

**ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ**

Дата приема почтового отправления: 17.10.25

Документ направлен ГРАДЬ, ИНН 4027137994

**Подписано простой электронной подписью ЕСИА**

Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна

Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b

Дата подписания: 17.10.2025 13:14:25

Подпись проверена АО «Почта России» 17.10.2025 13:14:25

ПОЧТА РОССИИ



805463 13 26683 3

Кому: Коваленко Наталья Николаевна

Куда: 249037, обл Калужская, г Обнинск, пр-кт  
Ленина, д. 76, кв. 16

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн  
Подробности на сайте [zakaznoe.pochta.ru](https://zakaznoe.pochta.ru)