

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 01.08.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Коваленко Наталья Николаевна, с одной стороны,
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 5 от 20.10.2023 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	23 раза	—	16.07	369,61
Уборка контейнерных площадок	23 раза	—	8.03	184,69
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	13 раз	—	26.11	339,43
Уборка газонов от случайного мусора	23 раза	—	38.16	877,68
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4 раза	—	377.61	1 510,44
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	23 раза	—	154.65	3 556,95
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2 раза	—	68.29	136,58
Ремонт подъездного освещения во 2	1,00	раз	8 207,00	8 207,00

подъезде. НЗ 12756.				
Итого				15 182,38

2. Всего за период с 01.07.2025 г. по 31.07.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 15 182,38 рублей (пятнадцать тысяч сто восемьдесят два рубля 38 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Коваленко Н.Н., Председатель МКД

(ФИО, должность)

(подпись)



Акционерное общество «ТБанк»
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
+7 495 648-10-00, tbank.ru

Выписка по счету № 40702810810001270931

Период	01.07.2025 — 31.07.2025	Входящий остаток	90.20	Обороты по дебету	19 100.00	Количество операций	17
Владелец счета	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЪ"	Исходящий остаток	2 514.43	Обороты по кредиту	21 524.23	Валюта счёта	RUB
ИНН / КПП	4027137994 / 402701001						

2 июля 2025 г.

№	Дата проведения	Контрагент	Операции	Назначение платежа	Дебет	Кредит
1	507803 02.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603	ЗА 01/07/2025;КОЛ-ВО:1; СУММА:956.39.В Т.Ч.УСЛ.БАНКА: 9.56	ЗА 01/07/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА: 956.39.В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:9.56		946.83 Валюта операции: RUB Сумма в валюте счёта: 946.83

Итог на 02.07.2025

Баланс на начало дня	90.20	Обороты по дебету	0.00	Количество операций	1
На конец дня	1 037.03	По кредиту	946.83		

3 июля 2025 г.

№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа	Дебет	Кредит
2	486542 03.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603		ЗА 02/07/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:766.67.В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:7.67	ЗА 02/07/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:766.67.В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:7.67		759.00 Валюта операции: RUB Сумма в валюте счёта: 759.00

Итог на 03.07.2025

Баланс на начало дня	1 037.03	Обороты по дебету	0.00	Количество операций	1
На конец дня	1 796.03	По кредиту	759.00		

7 июля 2025 г.

№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа	Дебет	Кредит
3	2712 07.07.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994 Счёт:		Содержание по акту №4 от 05.05.2025 Сумма 1700-00 Без налога (НДС)	Содержание по акту №4 от 05.05.2025 Сумма 1700-00 Без налога (НДС)	1 700.00	 Валюта операции: RUB

Итог на 11.07.2025									
		Баланс на начало дня	1 736.46	Обороты по дебету	0.00	Количество операций	1		
		На конец дня	2 753.42	По кредиту	1 016.96				
14 июля 2025 г.									
№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа	Дебет	Кредит		
7	124445 14.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603		ЗА 12/07/2025;КОЛ-ВО:4;СУММА:3742.91,B Т.Ч.УСЛ.БАНКА:37.42		3 705.49		Валюта операции: RUB Сумма в валюте счета: 3 705.49	
8	2794 14.07.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974		Управление МКД по договору управления №30 от 07.11.2022 г. Сумма 6400-00 Сумма 6400-00 Без налога (НДС)	Управление МКД по договору управления №30 от 07.11.2022 г. Сумма 6400-00 Без налога (НДС)	6 400.00		Валюта операции: RUB Сумма в валюте счета: 6 400.00	
Итог на 14.07.2025									
		Баланс на начало дня	2 753.42	Обороты по дебету	6 400.00	Количество операций	2		
		На конец дня	589.1	По кредиту	3 705.49				
15 июля 2025 г.									
№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа	Дебет	Кредит		
9	497981 15.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603		ЗА 14/07/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:994.15,B Т.Ч.УСЛ.БАНКА:50.00	ЗА 14/07/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:994.15,B Т.Ч.УСЛ.БАНКА:50.00	944.15		Валюта операции: RUB Сумма в валюте счета: 944.15	
Итог на 15.07.2025									
		Баланс на начало дня	589.1	Обороты по дебету	0.00	Количество операций	1		
		На конец дня	1 003.06	По кредиту	944.15				
17 июля 2025 г.									
№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа	Дебет	Кредит		
10	527746 17.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603		ЗА 16/07/2025;КОЛ-ВО:3;СУММА:3100.56,B Т.Ч.УСЛ.БАНКА:31.00	ЗА 16/07/2025;КОЛ-ВО:3;СУММА:3100.56,B Т.Ч.УСЛ.БАНКА:31.00	3 069.56		Валюта операции: RUB Сумма в валюте счета: 3 069.56	

11	Итог на 17.07.2025					Баланс на начало дня На конец дня	1 003.06 4 072.62	Обороты по дебету По кредиту	0.00 3 069.56	Количество операций	1
	18 июля 2025 г.										
	№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа	Дебет	Кредит			
	491967	18.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603		ЗА 17/07/2025;КОЛ- ВО:1;СУММА:958.74,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:9.59		949.15	Валюта операции: RUB Сумма в валюте счета: 949.15			
12	Итог на 18.07.2025					Баланс на начало дня На конец дня	4 072.62 5 021.77	Обороты по дебету По кредиту	0.00 949.15	Количество операций	1
	21 июля 2025 г.										
	№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа	Дебет	Кредит			
	3782	21.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603		ЗА 19/07/2025;КОЛ- ВО:2;СУММА:2092.25,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:20.92		2 071.33	Валюта операции: RUB Сумма в валюте счета: 2 071.33			
13	Итог на 21.07.2025					Содержание по акту №4 от 05.05.2025 Сумма 7000-00 Без налога (НДС)	7 000.00	Валюта операции: RUB Сумма в валюте счета: 7 000.00			
	22 июля 2025 г.										
	№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа	Дебет	Кредит			
	446786	22.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603		ЗА 21/07/2025;КОЛ- ВО:3;СУММА:2964.03,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:70.19		2 893.84	Валюта операции: RUB Сумма в валюте счета: 2 893.84			
14	Итог на 21.07.2025					Баланс на начало дня На конец дня	5 021.77 93.10	Обороты по дебету По кредиту	7 000.00 2 071.33	Количество операций	2
	22 июля 2025 г.										
	№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа	Дебет	Кредит			
	446786	22.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603		ЗА 21/07/2025;КОЛ- ВО:3;СУММА:2964.03,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:70.19		2 893.84	Валюта операции: RUB Сумма в валюте счета: 2 893.84			

Итог на 22.07.2025											93.10	Обороты по Дебету	0.00	Количество операций	1
На конец дня											2 986.94	По кредиту	2 893.84		
23 июля 2025 г.															
№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа			Дебет		Кредит					
449832	23.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603		ЗА 22/07/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:1055.56.В Т.Ч.УСЛ БАНКА:10.56	ЗА 22/07/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:1055.56.В Т.Ч.УСЛ БАНКА:10.56			1 045.00		Валюта операции: RUB Сумма в валюте счета: 1 045.00					
Итог на 23.07.2025											2 986.94	Обороты по Дебету	0.00	Количество операций	1
На конец дня											4 031.94	По кредиту	1 045.00		
24 июля 2025 г.															
№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа			Дебет		Кредит					
2996	24.07.2025	000 "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974		Содержание по акту №4 от 05.05.2025 05.05.2025 Сумма 4000-00 Без налога (НДС)	Содержание по акту №4 от 05.05.2025 Сумма 4000-00 Без налога (НДС)			4 000.00		Валюта операции: RUB Сумма в валюте счета: 4 000.00					
Итог на 24.07.2025											4 031.94	Обороты по Дебету	4 000.00	Количество операций	1
На конец дня											31.94	По кредиту	0.00		
28 июля 2025 г.															
№	Дата проведения	Контрагент	ВО	Операции	Назначение платежа			Дебет		Кредит					
904152	28.07.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603		ЗА 25/07/2025;КОЛ-ВО:3;СУММА:2550.36.В Т.Ч.УСЛ БАНКА:67.87	ЗА 25/07/2025;КОЛ-ВО:3;СУММА:2550.36.В Т.Ч.УСЛ БАНКА:67.87			2 482.49		Валюта операции: RUB Сумма в валюте счета: 2 482.49					
Итог на 28.07.2025											31.94	Обороты по Дебету	0.00	Количество операций	1
На конец дня											2 514.43	По кредиту	2 482.49		

ГРАДЪ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД
КАЛУГА, Г КАЛУГА, УЛ АКАДЕМИЧЕСКАЯ,
Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ
Дата приема почтового отправления: 17.10.25

Документ направлен ГРАДЪ, ИНН 4027137994
Подписано простой электронной подписью ЕСИА
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна
Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b
Дата подписания: 17.10.2025 13:14:25
Подпись проверена АО «Почта России» 17.10.2025 13:14:25



Трек-номер: 80546313266833
Код доступа: 07431356
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805463 13 26683 3

Кому: Коваленко Наталья Николаевна

Куда: 249037, обл Калужская, г Обнинск, пр-кт
Ленина, д. 76, кв. 16

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробнее на сайте zakaznoe.pochta.ru