

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

03.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, пр-кт Маркса, д. 104 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Щелкунова Антона Александровича, являющейся собственником квартиры № 13, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 18.02.2022 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21 от 21 февраля 2022 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 104 по проспекту Маркса в городе Обнинске в марте 2023 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/ количество показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	365,56	365,56
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	12 733,95	12 733,95
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	11 040,92	11 040,92
Мытье полов кабины лифта	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	138,69	138,69
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	534,26	534,26
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	301,30	301,30
Удаление мусора из мусороприемных камер	Содержание	4 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	3 695,64	3 695,64
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	554,30	554,30
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	617,11	617,11
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	156,45	156,45

Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	156,45	156,45
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	Содержание	4 раза в год		6 888,00	6 888,00
		В течение месяца по необходимости	Месяц	138,58	138,58
Посыпка территории	Содержание				
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	Содержание	В течение месяца по необходимости	Месяц	783,33	783,33
Механизированная уборка придомовой территории (зимняя)	Содержание	2 шт.		3 000,00	6 000,00
Обслуживание лифтового оборудования (3 шт.)	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 900,00	20 700,00
Замена клапана мусоропровода 2 подъезд 2 этаж	Содержание			6 070,00	6 070,00
Замена крана на стояке ХВС в подвале дома (2 шт.) Замена сгона 2 подъезд	Содержание			7 523,00	7 523,00
Срез острых краев на ливневых трубах 3 подъезд	Содержание			480,00	480,00
Техническое обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	Содержание	69 кв.		300,00	20 700,00
ИТОГО				101 577,54	101 577,54

2. Всего за период
на общую сумму:

с 01.03.2023 по 31.03.2023

выполнено работ(оказано услуг)

101 577,54 рублей

(Сто одна тысяча пятьсот семьдесят семь рублей 54 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.03.2023 по 31.03.2023

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.03.2023 по 31.03.2023

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЪ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Щелкунов А.А.

