

АКТ № 4

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Обнинск

02.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Калужская, д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Соболевой Валентины Всеволодовны, являющейся собственником квартиры № 98, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 22.04.2019, с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 24 апреля 2019 (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9 по улице Калужская в городе Обнинске в апреле 2024 года

Наименование вида работы (услуги)	Источник финансирования	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Удаление мусора из мусороприемных камер	Содержание	5 раз в неделю	Месяц	3 534,96	3 534,96 ✓
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	12 420,56	12 420,56 ✓

Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	Содержание	2 раза в месяц	Месяц	964,10	964,10	964,10	✚
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	Содержание	4 раза в месяц	Месяц	241,04	241,04	241,04	✓
Уборка грузочных клапанов мусоропроводов	Содержание	1 раз в месяц	Месяц	534,26	534,26	534,26	✚
Мытье полов кабины лифта	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	221,10	221,10	221,10	✓
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	10 560,88	10 560,88	10 560,88	✓
Уборка газонов от случайного мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	2 607,00	2 607,00	2 607,00	✓
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	Содержание	3 раза в неделю (в рабочие дни)	Месяц	496,08	496,08	496,08	✓
Очистка урн от мусора	Содержание	5 раз в неделю (в рабочие дни)	Месяц	530,20	530,20	530,20	✓
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	156,45	156,45	156,45	✚
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	617,11	617,11	617,11	✚
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	Содержание	Ежемесячно	Месяц	2 000,00	2 000,00	2 000,00	✚
Снятие показаний ОДПУ ХВС	Содержание	Ежемесячно	Месяц	156,45	156,45	156,45	✚

Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	Содержание	2 раза в год		1 775,52	1 775,52
Обметание потолков	Содержание	2 раза в год		1 982,40	1 982,40
Влажная протирка отопительных приборов	Содержание	2 раза в год		110,48	110,48
Мытье стен	Содержание	2 раза в год		4 583,41	4 583,41
Влажная протирка дверей	Содержание	2 раза в год		82,35	82,35
Уборка кабин лифтов (мытьё)	Содержание	2 раза в год		602,55	602,55
Уборка мусороприемных камер (вручную)	Содержание	2 раза в год		417,77	417,77
Обслуживание лифтового хозяйства (3 лифта)	Содержание	Ежемесячно	Месяц	6 900,00	20 700,00
Вывоз КГМ	Содержание			2 500,00	2 500,00
Приобретение краски для окраски бордюров	Содержание			2 600,00	2 600,00
Ремонт урны	Содержание			900,00	900,00
Смазывание кодового замка 3 подъезд	Содержание			1 200,00	1 200,00

†
Большая
сметная

7

Установка навесного замка 3 подъезд (подвал)	Содержание	1 257,35	1 257,35
ИТОГО		73 752,02	73 752,02

2. Всего за период с 01.04.2024 по 30.04.2024 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **73 752,02 рублей**
 (Семьдесят три тысячи семьсот пятьдесят два рубля 2 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период с 01.04.2024 по 30.04.2024

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период с 01.04.2024 по 30.04.2024

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ГРАДЬ"

Маслова Е.И.



Заказчик

председатель совета МКД

Соболева В.В.