

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 01.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Коваленко Наталья Николаевна, с одной стороны,  
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 5 от 20.10.2023 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	20 раз	—	16.07	321,40
Уборка контейнерных площадок	20 раз	—	8.03	160,60
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	8 раз	—	26.11	208,88
Уборка газонов от случайного мусора	14 раз	—	38.16	534,24
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4 раза	—	377.61	1 510,44
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	20 раз	—	154.65	3 093,00
Влажная протирка подоконников,	2 раза	—	68.29	136,58

перил и прочих горизонтальных поверхностей				
Итого				<b>5 965,14</b>

2. Всего за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 5 965,14 рублей (пять тысяч девятьсот шестьдесят пять рублей 14 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)

Заказчик Коваленко Н.Н., Председатель МКД

(ФИО, должность)



(подпись)

\_\_\_\_\_  
(подпись)



Акционерное общество «ТБанк»  
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26  
+7 495 648-10-00, tbank.ru

## Выписка по счету № 40702810810001270931

Владелец счета: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЬ"  
ИНН / КПП: 4027137994 / 402701001 Валюта счёта: RUB

Дата формирования: 12.01.2026 / 16:48:52 Период: 01.11.2025 — 30.11.2025  
Входящий остаток: 2 536.44 Обороты по дебету: 29 400.00 Количество операций: 23  
Исходящий остаток: 3 748.60 Обороты по кредиту: 30 612.16

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
05.11.2025	Вид: 01 Номер: 401129 Дата: 05.11.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 01/11/2025; КОЛ-ВО:1; СУММА:768.20.В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:7.68 Дата операции: 05.11.2025		2 536.44 760.52
05.11.2025	Вид: 01 Номер: 4489 Дата: 05.11.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №7 от 01.08.2025 Сумма 3200-00 Без налога (НДС) Дата операции: 05.11.2025	3 200.00	
Обороты за день				3 200.00	760.52
Остаток на начало дня				96.96	
06.11.2025	Вид: 01 Номер: 627073 Дата: 06.11.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 05/11/2025; КОЛ-ВО:1; СУММА:2876.14.В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:28.76 Дата операции: 06.11.2025		2 847.38

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
06.11.2025	Вид: 01 Номер: 4511 Дата: 06.11.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №7 от 01.08.2025 Сумма 2900-00 Без налога (НДС) Дата операции: 06.11.2025	2 900.00	
<b>Обороты за день</b>				<b>2 900.00</b>	<b>2 847.38</b>
<b>Остаток на начало дня</b>					
10.11.2025	Вид: 01 Номер: 953904 Дата: 09.11.2025	ПЕТРОВА НАТАЛИЯ ВЛАДИМИРОВНА ИНН/КПП: 402507365290 Счёт: 40817810411370024253 БИК: 044525593 Банк: АО "АЛЬФА-БАНК" К/С: 30101810200000000593	ЛС: 117-0005, период 11.2024 Дата операции: 10.11.2025		44.34 772.19
10.11.2025	Вид: 01 Номер: 56835 Дата: 10.11.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 08/11/2025;КОП-ВО:2;СУММА:983.92,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:9.84 Дата операции: 10.11.2025		974.08
10.11.2025	Вид: 01 Номер: 420611 Дата: 10.11.2025	КУЗНЕЦОВА АННА СЕРГЕЕВНА ИНН/КПП: 332908648615/0 Счёт: 40817810300034871142 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Перечисление денежных средств по договору №000, по платежу за 10.11.2025; ID платежа 113165420611; ЛС117-0027 за 2025-10. Дата операции: 10.11.2025		1 956.76
10.11.2025	Вид: 01 Номер: 4552 Дата: 10.11.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №7 от 01.08.2025 Сумма 3700-00 Без налога (НДС) Дата операции: 10.11.2025	3 700.00	
<b>Обороты за день</b>				<b>3 700.00</b>	<b>3 703.03</b>
<b>Остаток на начало дня</b>					
11.11.2025	Вид: 01 Номер: 330126 Дата: 11.11.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 10/11/2025;КОП-ВО:2;СУММА:2049.33,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:20.49 Дата операции: 11.11.2025		47.37 2 028.84

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
13.11.2025	Вид: 01 Номер: 238612 Дата: 13.11.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 12/11/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:1030.58,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:10.31 Дата операции: 13.11.2025	0.00	2 028.84
Остаток на начало дня					
14.11.2025	Вид: 01 Номер: 231619 Дата: 14.11.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 13/11/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:959.66,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:9.60 Дата операции: 14.11.2025	0.00	1 020.27
Остаток на начало дня					
14.11.2025	Вид: 01 Номер: 4594 Дата: 14.11.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №30 от 07.11.2022 г. Сумма 4000-00 Без налога (НДС) Дата операции: 14.11.2025	4 000.00	950.06
Обороты за день					
17.11.2025	Вид: 01 Номер: 992454 Дата: 17.11.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 14/11/2025;КОЛ-ВО:6;СУММА:9757.52,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:97.57 Дата операции: 17.11.2025	46.54	9 659.95
Остаток на начало дня					
17.11.2025	Вид: 01 Номер: 4619 Дата: 17.11.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №7 от 01.08.2025, №8 от 01.09.2025 Сумма 9700-00 Без налога (НДС) Дата операции: 17.11.2025	9 700.00	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
18.11.2025	Обороты за день			9 700.00	9 659.95
Остаток на начало дня					
18.11.2025	Вид: 01 Номер: 202607 Дата: 18.11.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 17/11/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:1025.85,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:10.26 Дата операции: 18.11.2025		1 015.59
Обороты за день					
				0.00	1 015.59
Остаток на начало дня					
19.11.2025	Вид: 01 Номер: 196601 Дата: 19.11.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 18/11/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:995.12,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:50.00 Дата операции: 19.11.2025		1 022.08
Обороты за день					
				0.00	962.03
19.11.2025	Вид: 01 Номер: 715751 Дата: 19.11.2025	Банк "ВБРР" (АО) ИНН/КПП: 7736153344 Счёт: 30232810500000000107 БИК: 044525880 Банк: Банк "ВБРР" (АО) К/С: 30101810900000000880	Оплата услуг по лицевому счёту 117-0014 согласно ПД 70ЕА098628-08-5101 Дата операции: 19.11.2025		962.03
Обороты за день					
				0.00	1 907.15
Остаток на начало дня					
20.11.2025	Вид: 01 Номер: 190349 Дата: 20.11.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 19/11/2025;КОЛ-ВО:3;СУММА:3058.62,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:30.58 Дата операции: 20.11.2025		2 929.23
Обороты за день					
					3 028.04
20.11.2025	Вид: 01 Номер: 4685 Дата: 20.11.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №8 от 01.09.2025, №9 от 01.10.2025 Сумма 5900-00 Без налога (НДС) Дата операции: 20.11.2025	5 900.00	

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				5 900.00	3 028.04
Остаток на начало дня					57.27
21.11.2025	Вид: 01 Номер: 204093 Дата: 21.11.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 20/11/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:944.96,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:50.00 Дата операции: 21.11.2025	0.00	894.96
Обороты за день				0.00	894.96
Остаток на начало дня					952.23
24.11.2025	Вид: 01 Номер: 715956 Дата: 24.11.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 23/11/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:768.20,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:7.68 Дата операции: 24.11.2025	0.00	760.52
Обороты за день				0.00	760.52
Остаток на начало дня					1 712.75
25.11.2025	Вид: 01 Номер: 168970 Дата: 25.11.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 24/11/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:1056.57,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:10.57 Дата операции: 25.11.2025	0.00	1 046.00
Обороты за день				0.00	1 046.00
Остаток на начало дня					2 758.75
26.11.2025	Вид: 01 Номер: 189780 Дата: 26.11.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 25/11/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:999.85,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:10.00 Дата операции: 26.11.2025	0.00	989.85
Обороты за день				0.00	989.85
Итого оборотов				29 400.00	30 612.16
Остаток на конец периода					3 748.60

ГРАДЬ  
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД  
КАЛУГА, Г КАЛУГА, УЛ АКАДЕМИЧЕСКАЯ,  
Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

**ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ**

Дата приема почтового отправления: 24.03.26

Документ направлен ГРАДЬ, ИНН 4027137994

**Подписано простой электронной подписью ЕСИА**

Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна

Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b

Дата подписания: 24.03.2026 15:28:42

Подпись проверена АО «Почта России» 24.03.2026 15:28:42



Трек-номер: 80546518857133  
Код доступа: 99354761  
Электронный оригинал письма:  
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805465 18 85713 3

Кому: Коваленко Наталья Николаевна

Куда: 249037, обл. Калужская, г. Обнинск, пр-кт  
Ленина, д. 76, кв. 16

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн  
Подробности на сайте [zakaznoe.pochta.ru](https://zakaznoe.pochta.ru)