

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 31.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Коваленко Наталья Николаевна, с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № 5 от 20.10.2023 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, пр-кт Ленина, д 76:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	23 раза	—	16.07	369,61
Уборка контейнерных площадок	23 раза	—	8.03	184,69
Посыпка территории	50,00	м ²	0,44	22,08
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	3 раза	—	26.11	78,33
Уборка газонов от случайного мусора	9 раз	—	38.16	343,44
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4 раза	—	377.61	1 510,44
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	23 раза	—	154.65	3 556,95
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	2 раза	—	68.29	136,58

Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1,00	м	2 380,00	2 380,00
Сдвигание свежесвыпавшего снега (толщина слоя более 2 см) (с усовершенствованным покрытием)	50,00	м ²	2,05	102,45
Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	50,00	м ²	6,03	301,27
Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами	50,00	м ²	0,28	14,07
Итого				8 999,91

2. Всего за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 8 999,91 рублей (восемь тысяч девятьсот девяносто девять рублей 91 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Коваленко Н.Н., Председатель МКД

(ФИО, должность)

(подпись)



Акционерное общество «ТБанк»
127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
+7 495 648-10-00, tbank.ru

Выписка по счету № 40702810810001270931

Владелец счета: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДЬ"
ИНН / КПП: 4027137994 / 402701001 Валюта счёта: RUB

Дата формирования: 02.02.2026 / 19:05:14 Период: 01.12.2025 — 31.12.2025
Входящий остаток: 3 748.60 Обороты по дебету: 34 700.00 Количество операций: 17
Исходящий остаток: 3 034.45 Обороты по кредиту: 33 985.85

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
04.12.2025	Вид: 01 Номер: 224202 Дата: 04.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 03 12 2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:768.20.В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:7.68 Дата операции: 04.12.2025	3 748.60	760.52
04.12.2025	Вид: 01 Номер: 4968 Дата: 04.12.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №9 от 01.10.2025 Сумма 4 500.00 4500-00 Без налога (НДС) Дата операции: 04.12.2025	4 500.00	760.52
09.12.2025	Вид: 01 Номер: 339605 Дата: 09.12.2025	ПЕТРОВА НАТАЛИЯ ВЛАДИМИРОВНА ИНН/КПП: 402507365290 Счёт: 40817810411370024253 БИК: 044525593 Банк: АО "АЛЬФА-БАНК" К/С: 3010181020000000593	ЛС: 117-0005, период 11.2024 Дата операции: 09.12.2025	9.12	772.19

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
11.12.2025	Обороты за день			0.00	772.19
Остаток на начало дня					
11.12.2025	Вид: 01	ПАО СБЕРБАНК	ЗА 10/12/2025;КОЛ-ВО:2;СУММА:1978.42,В		781.31
	Номер: 268617	ИНН/КПП: 7707083893	Т.Ч.УСЛ.БАНКА:19.78		1 958.64
	Дата: 11.12.2025	Счёт: 30233810642000600001	Дата операции: 11.12.2025		
		БИК: 042202603			
		Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК			
		К/С: 30101810900000000603			
Обороты за день					
				0.00	1 958.64
Остаток на начало дня					
15.12.2025	Вид: 01	ПАО СБЕРБАНК	ЗА 12/12/2025;КОЛ-ВО:3;СУММА:2997.18,В		2 739.95
	Номер: 904767	ИНН/КПП: 7707083893	Т.Ч.УСЛ.БАНКА:29.97		2 967.21
	Дата: 15.12.2025	Счёт: 30233810642000600001	Дата операции: 15.12.2025		
		БИК: 042202603			
		Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК			
		К/С: 30101810900000000603			
Обороты за день					
				5 700.00	2 967.21
Остаток на начало дня					
16.12.2025	Вид: 01	ПАО СБЕРБАНК	ЗА 15/12/2025;КОЛ-ВО:2;СУММА:1824.77,В		7.16
	Номер: 244937	ИНН/КПП: 7707083893	Т.Ч.УСЛ.БАНКА:18.25		1 806.52
	Дата: 16.12.2025	Счёт: 30233810642000600001	Дата операции: 16.12.2025		
		БИК: 042202603			
		Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК			
		К/С: 30101810900000000603			
Обороты за день					
				0.00	1 806.52
Остаток на начало дня					
17.12.2025	Вид: 01	ПАО СБЕРБАНК	ЗА 16/12/2025;КОЛ-ВО:3;СУММА:3086.98,В		1 813.68
	Номер: 214605	ИНН/КПП: 7707083893	Т.Ч.УСЛ.БАНКА:70.92		3 016.06
	Дата: 17.12.2025	Счёт: 30233810642000600001	Дата операции: 17.12.2025		
		БИК: 042202603			
		Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК			
		К/С: 30101810900000000603			

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
18.12.2025	Обороты за день			0.00	3 016.06
Остаток на начало дня					
18.12.2025	Вид: 01 Номер: 197225 Дата: 18.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 17/12/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:1022.41,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:10.22 Дата операции: 18.12.2025		4 829.74
18.12.2025	Вид: 01 Номер: 5135 Дата: 18.12.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №9 от 01.10.2025 Сумма 5 800.00 5800-00 Без налога (НДС) Дата операции: 18.12.2025	5 800.00	1 012.19
Обороты за день					
18.12.2025	Вид: 01 Номер: 187802 Дата: 19.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 18/12/2025;КОЛ-ВО:2;СУММА:3441.55,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:69.15 Дата операции: 19.12.2025		41.93
19.12.2025	Вид: 01 Номер: 187802 Дата: 19.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 18/12/2025;КОЛ-ВО:2;СУММА:3441.55,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:69.15 Дата операции: 19.12.2025		3 372.40
Обороты за день					
19.12.2025	Вид: 01 Номер: 752656 Дата: 22.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 19/12/2025;КОЛ-ВО:3;СУММА:3150.83,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:31.51 Дата операции: 22.12.2025		3 414.33
22.12.2025	Вид: 01 Номер: 5200 Дата: 22.12.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Управление МКД по договору управления №30 от 07.11.2022 г. Сумма 6500-00 Без налога (НДС) Дата операции: 22.12.2025	6 500.00	3 119.32

Дата проведения	Реквизиты документа	Корреспондент	Содержание операции	Дебет	Кредит
Обороты за день				6 500.00	3 119.32
Остаток на начало дня					33.65
23.12.2025	Вид: 01 Номер: 170362 Дата: 23.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 22/12/2025;КОЛ-ВО:2;СУММА:12388.68,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:164.43 Дата операции: 23.12.2025		12 224.25
Обороты за день				0.00	12 224.25
Остаток на начало дня					12 257.90
25.12.2025	Вид: 01 Номер: 5278 Дата: 25.12.2025	ООО "Градъ" ИНН/КПП: 4027137994/0 Счёт: 40702810410000530807 БИК: 044525974 Банк: АО "ТБАНК" К/С: 30101810145250000974	Содержание по акту №9 от 01.10.2025, №10 от 01.11.2025 Сумма 12200-00 Без налога (НДС) Дата операции: 25.12.2025	12 200.00	
Обороты за день				12 200.00	0.00
Остаток на начало дня					57.90
26.12.2025	Вид: 01 Номер: 196914 Дата: 26.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 25/12/2025;КОЛ-ВО:2;СУММА:1966.59,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:19.67 Дата операции: 26.12.2025		1 946.92
Обороты за день				0.00	1 946.92
Остаток на начало дня					2 004.82
29.12.2025	Вид: 01 Номер: 756104 Дата: 29.12.2025	ПАО СБЕРБАНК ИНН/КПП: 7707083893 Счёт: 30233810642000600001 БИК: 042202603 Банк: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С: 30101810900000000603	ЗА 27/12/2025;КОЛ-ВО:1;СУММА:1040.03,В Т.Ч.УСЛ.БАНКА:10.40 Дата операции: 29.12.2025		1 029.63
Обороты за день				0.00	1 029.63
Итого оборотов				34 700.00	33 985.85
Остаток на конец периода					3 034.45

ГРАДЬ
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД
КАЛУГА, Г КАЛУГА, УЛ АКАДЕМИЧЕСКАЯ,
Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ

Дата приема почтового отправления: 25.03.26

Документ направлен ГРАДЬ, ИНН 4027137994

Подписано простой электронной подписью ЕСИА

Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна

Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b

Дата подписания: 25.03.2026 16:33:24

Подпись проверена АО «Почта России» 25.03.2026 16:33:24



Трек-номер: 80550118656287
Код доступа: 04508114
Электронный оригинал письма:
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805501 18 65628 7

Кому: Коваленко Наталья Николаевна

Куда: 249037, обл. Калужская, г. Обнинск, пр-кт
Ленина, д. 76, кв. 16

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн
Подробнее на сайте zakaznoe.pochta.ru