

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 09.01.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г Калуга, ул Фомушина, д 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Жуковой Марины Юрьевны (кв. 80), с одной стороны,
и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества №2 от 21.11.2023 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу г Калуга, ул Фомушина, д 3:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Мытье лестничных площадок и маршей 1 этажей	22 раза	—	309.10	6 800,20
Мытье лестничных площадок и маршей (2-9 этажи)	4 раза	—	1296.37	5 185,48
Влажное протирание полов в кабинах лифта	22 раза	—	64.82	1 426,04
Влажная протирка перил, почтовых ящиков	33,00	м²	16,31	538,37
Влажная протирка стен лифтовой кабины	4 раза	—	368.92	1 475,68
Влажная протирка подоконников.	15,00	м²	35,89	538,37
Очистка урн от мусора	22 раза	—	79.82	1 756,04
Мехуборка придомовой территории (зимняя)	2 раза	—	8000.00	16 000,00

Очистка территорий с усовершенствованными покрытиями от уплотненного снега	4 раза	—	897.29	3 589,16
Подметание свежесыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами	4 раза	—	777.64	3 110,56
Посыпка территории	4 раза	—	1299.10	5 196,40
Сдвигание свежесыпавшего снега (толщина слоя более 2 см)	4 раза	—	777.64	3 110,56
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	4 542,60	м	0,30	1 362,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание лифтового оборудования	2,00	Прибор	7 200,00	14 400,00
Периодическая проверка вентканалов	4 542,60	шт	0,20	908,52
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	80,00	Прибор	13,29	1 063,20
Снятие показаний ОДПУ ХВС	1,00	Прибор	266,60	266,60
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	3,00	Прибор	88,87	266,60
Замена плитки напольной на 3 эт 1 под. Плитка напольная - 1,031 м2, Пескобетон 20 кг. НЗ № 10301.	1,00	шт	3 996,98	3 996,98
Итого				70 991,54

2. Всего за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 70 991,54 рублей (семьдесят тысяч девятьсот девяносто один рубль 54 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)



(подпись)

Заказчик Жукова М.Ю., председатель совета дома

Mauf

(ФИО, должность)

(подпись)