

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 01.12.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, ул Белкинская, д 47, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Матухиной Ирины Гранитовны, с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № Б47/2025 от 30.08.2025 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, ул Белкинская, д 47:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	20 раз	—	184.05	3 681,00
Уборка газонов от случайного мусора	14 раз	—	264.34	3 700,76
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	8 раз	—	206.77	1 654,16
Удаление мусора из мусороприемных камер	30 раз	—	68.92	2 067,60
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4 раза	—	1378.45	5 513,80
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	4 раза	—	482.46	1 929,84
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	4 раза	—	186.08	744,32

Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	7,00	Бункер	131,46	920,23
Мытье полов кабины лифта	20 раз	—	130,96	2 619,20
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	20 раз	—	275,69	5 513,80
Влажная протирка стен лестничных клеток (за исключением этажных коридоров)	4 раза	—	640,44	2 561,76
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	1,00	Прибор	214,35	214,35
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	157,00	Прибор	11,34	1 781,01
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	1,00	Прибор	3 465,00	3 465,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	1,00	Прибор	214,35	214,35
Обслуживание лифтового оборудования	1,00	Прибор	8 980,13	8 980,13
Замена части стояка канализации в кв.149. НЗ 14168.	1,00	шт	7 259,82	7 259,82
Запенивание щели в стыке потолка и наружной стены в лифтовой. НЗ 13958.	1,00	раз	2 055,00	2 055,00
Утилизация мусора из мест общего пользования. НЗ 13541.	1,00	раз	3 000,00	3 000,00
Ремонт мусорного клапана на 7 этаже (со сваркой). НЗ 14144.	1,00	шт	1 800,00	1 800,00
Итого				<b>59 676,13</b>

2. Всего за период с 01.11.2025 г. по 30.11.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 59 676,13 рублей (пятьдесят девять тысяч шестьсот семьдесят шесть рублей 13 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЬ"



(ФИО, должность)

(подпись)

Заказчик Матухина И.Г., Председатель МКД

(ФИО, должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 05.11.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, ул Белкинская, д 47, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Матухиной Ирины Гранитовны, с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № Б47/2025 от 30.08.2025 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, ул Белкинская, д 47:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Очистка урн от мусора	23 раза	—	184,05	4 233,15
Уборка газонов от случайного мусора	23 раза	—	264,34	6 079,82
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	14 раз	—	206,77	2 894,78
Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	450,00	м <sup>2</sup>	24,51	11 027,58
Мытье контейнера в ручную	1,00	шт	2 374,87	2 374,87
Уборка мусороприемных камер (с помощью шланга)	3,00	м <sup>2</sup>	222,58	667,73
Обметание потолков	930,00	м <sup>2</sup>	2,22	2 067,68
Влажная протирка отопительных приборов	18,00	м <sup>2</sup>	30,63	551,39

Мытье стен (очистка от пятен)	930,00	м²	6,56	6 101,04
Мытье окон	36,00	м²	47,61	1 714,13
Влажная протирка дверей	52,00	м²	15,64	813,27
Уборка кабин лифтов (мытье)	5,00	м²	137,85	689,23
Удаление мусора из мусороприемных камер	31 раз	—	68.92	2 136,52
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	5 раз	—	1378.45	6 892,25
Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	5 раз	—	482.46	2 412,30
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	5 раз	—	186.08	930,40
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	7,00	Бункер	131,46	920,23
Мытье полов кабины лифта	23 раза	—	130.96	3 012,08
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	23 раза	—	275.69	6 340,87
Влажная протирка стен лестничных клеток (за исключением этажных коридоров)	5 раз	—	640.44	3 202,20
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	1,00	Прибор	214,35	214,35
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	157,00	Прибор	11,34	1 781,01
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	1,00	Прибор	3 465,00	3 465,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	1,00	Прибор	214,35	214,35
Обслуживание лифтового оборудования	1,00	Прибор	8 980,13	8 980,13
Изготовление и установка табличек для клумб. НЗ 13028	2,00	шт	3 000,00	6 000,00
Замена наружного выключателя в подсобке уборщицы. НЗ 13775.	1,00	шт.	623,00	623,00
Мелкий ремонт электропроводки в щитовой на 6 этаже около квартир 90, 92, 93 после вандализма. НЗ 13725.	1,00	шт	1 286,17	1 286,17
Итого				<b>87 625,53</b>

2. Всего за период с 01.10.2025 г. по 31.10.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 87 625,53 рублей (восемьдесят семь тысяч шестьсот двадцать пять рублей 53 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЪ"

(ФИО, должность)

Заказчик Матухина И.Г., Председатель МКД

(ФИО, должность)



(подпись)

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

от 01.10.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Калужская обл, г Обнинск, ул Белкинская, д 47, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Матухиной Ирины Гранитовны, с одной стороны, и ООО "Градъ", именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Масловой Евгении Игоревны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества Договор управления № Б47/2025 от 30.00.2025 (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу Калужская обл, г Обнинск, ул Белкинская, д 47:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Закраска граффити на фасаде. НЗ 13339.	1,00	раз	1 910,84	1 910,84
Очистка урн от мусора	22 раза	—	184.05	4 049,10
Уборка газонов от случайного мусора	22 раза	—	264.34	5 815,48
Подметание территории, уборка и транспортировка мусора в установленное место	13 раз	—	206.77	2 688,01
Мытье контейнера в ручную	1,00	шт	2 374,87	2 374,87
Удаление мусора из мусороприемных камер	30 раз	—	68.92	2 067,60
Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	4 раза	—	1378.45	5 513,80

Влажная протирка подоконников, перил и прочих горизонтальных поверхностей	4 раза	—	482,46	1 929,84
Уборка стен кабин лифтов (протирка)	4 раза	—	186,08	744,32
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	7,00	Бункер	131,46	920,23
Мытье полов кабины лифта	22 раза	—	130,96	2 881,12
Мытье лестничных площадок и маршей первого этажа	22 раза	—	275,69	6 065,18
Влажная протирка стен лестничных клеток (за исключением этажных коридоров)	4 раза	—	640,44	2 561,76
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1,00	м	4 909,91	4 909,91
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	1,00	Прибор	214,35	214,35
Снятие показаний ИПУ ЭЭ	157,00	Прибор	11,34	1 781,01
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	1,00	Прибор	3 465,00	3 465,00
Снятие показаний ОДПУ ХВС	1,00	Прибор	214,35	214,35
Обслуживание лифтового оборудования	1,00	Прибор	8 980,13	8 980,13
Осмотр общего имущества	2,51	1000 м2	4 211,46	10 553,92
Ремонт доводчика входной двери. НЗ 13403.	1,00	шт	1 200,00	1 200,00
Произведены сварочные работы с демонтажем-монтажем шибера мусороприемной камеры. НЗ 13539.	1,00	шт	4 500,00	4 500,00
Закраска граффити на фасаде. НЗ 13361.	1,00	раз	1 610,84	1 610,84
Произведен ремонт и покраска мусорного контейнера. НЗ 13128.	1,00	шт	11 734,23	11 734,23
Итого				<b>88 685,89</b>

2. Всего за период с 01.09.2025 г. по 30.09.2025 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 88 685,89 рублей (восемьдесят восемь тысяч шестьсот восемьдесят пять рублей 89 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель Маслова Е.И., Директор ООО "ГРАДЬ"  
(ФИО, должность)

Заказчик Матухина И.Г., Председатель МКД  
(ФИО, должность)



(подпись)

ГРАДЬ  
248033, КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД  
КАЛУГА, Г КАЛУГА, УЛ АКАДЕМИЧЕСКАЯ,  
Д. 8, ЭТАЖ 1, ПОМЕЩ. 3

**ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ**  
Дата приема почтового отправления: 25.03.26

Документ направлен ГРАДЬ, ИНН 4027137994  
**Подписано простой электронной подписью ЕСИА**  
Уполномоченное лицо: Неуступкина Мария Павловна  
Идентификатор: 4a8f9381-4f16-4393-95be-65ad12aba81b  
Дата подписания: 25.03.2026 18:31:48  
Подпись проверена АО «Почта России» 25.03.2026 18:31:48



Трек-номер: 80550118747169  
Код доступа: 75334460  
Электронный оригинал письма:  
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805501 18 74716 9

Кому: Матухина Ирина Гранитовна  
Куда: 249034, обл. Калужская, г. Обнинск, ул.  
Белкинская, д. 47, кв. 132

Получайте и отправляйте заказные письма онлайн  
Подробности на сайте [zakaznoe.pochta.ru](https://zakaznoe.pochta.ru)