

**АКТ № 9**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Обнинск

01.10.2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Обнинск, ул. Белкинская, д. 47 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета многоквартирного дома Матухиной Ирины Гранитовны, являющейся собственником квартиры № 132, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 30.06.2020 г., с одной стороны, и ООО «ГРАДЪ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Масловой Евгении Игоревны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11 от 02.07.2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47 по улице Белкинской в городе Обнинске в сентябре 2024 года

| Наименование вида работы (услуги)              | Источник финансирования | Периодичность/количество/показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Влажная уборка лестничной клетки первого этажа | Содержание              | 5 раз в неделю (в рабочие дни)                                            | Месяц                             | 3 240,00                                                                     | 3 240,00                                             |
| Влажная уборка одного этажа                    | Содержание              | 4 раза в месяц                                                            | Месяц                             | 22 680,00                                                                    | 22 680,00                                            |
| Влажное протирание стен 1 раз в неделю         | Содержание              | 4 раза в месяц                                                            | Месяц                             | 880,00                                                                       | 880,00                                               |

|                                                                                                                                  |            |                                |       |          |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------|-------|----------|----------|
| Дезинсекция ствола и загрузочных клапанов мусоропровода                                                                          | Содержание | 1 раз в месяц                  | Месяц | 250,00   | 250,00   |
| Подметание земельного участка в летний период (с усовершенствованным покрытием)                                                  | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) |       | 330,00   | 330,00   |
| Уборка мусора с газона в летний период                                                                                           | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) |       | 3 960,00 | 3 960,00 |
| Очистка урн                                                                                                                      | Содержание | 5 раз в неделю (в рабочие дни) | Месяц | 2 200,00 | 2 200,00 |
| Удаление мусора из мусороприемных камер                                                                                          | Содержание | 7 раз в неделю                 | Месяц | 3 000,00 | 3 000,00 |
| Обслуживание лифтового оборудования                                                                                              | Содержание | Ежемесячно                     | Месяц | 6 800,00 | 6 800,00 |
| Обслуживание ОДПУ                                                                                                                | Содержание | Ежемесячно                     | Месяц | 2 000,00 | 2 000,00 |
| Система видеонаблюдения                                                                                                          | Содержание | Ежемесячно                     |       | 4 379,28 | 4 379,28 |
| Замена крана ХВС в подвале дома                                                                                                  | Содержание |                                |       | 1 776,43 | 1 776,43 |
| Проверка подвалов (техподполлий) на загазованность                                                                               | Содержание |                                |       | 121,00   | 121,00   |
| Прочистка мусоропровода 7 этаж                                                                                                   | Содержание |                                |       | 4 500,00 | 4 500,00 |
| Техническое обслуживание газопроводов с установленными отключающими устройствами, входящих в состав общего имущества жилого дома | Содержание |                                |       | 8 715,51 | 8 715,51 |

|                                                                                         |            |  |  |  |           |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|--|-----------|----------|
| Устранение засора канализации. Прочистка 8 метров. Обработка дезинфицирующим средством. | Содержание |  |  |  | 7 304,97  | 7 304,97 |
| Устранение течи стояка отопления. Замена стояна.                                        | Содержание |  |  |  | 1 340,55  | 1 340,55 |
| ИТОГО                                                                                   |            |  |  |  | 73 477,74 |          |

2. Всего за период

на общую сумму:

с 01.09.2024 по 30.09.2024

73 477,74 рублей

выполнено работ(оказано услуг)

((Семьдесят три тысячи четыреста семьдесят семь рублей 74 копейки))

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Приложения к отчету:

Выписка по расчетному счету за период

с 01.09.2024 по 30.09.2024

Финансовый отчет о движении денежных средств по счету за период

с 01.09.2024 по 30.09.2024

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель

директор ООО "ТРАДЬ"

Маслова Е.И.

Заказчик

председатель совета МКД

Матухина И.Г.

